

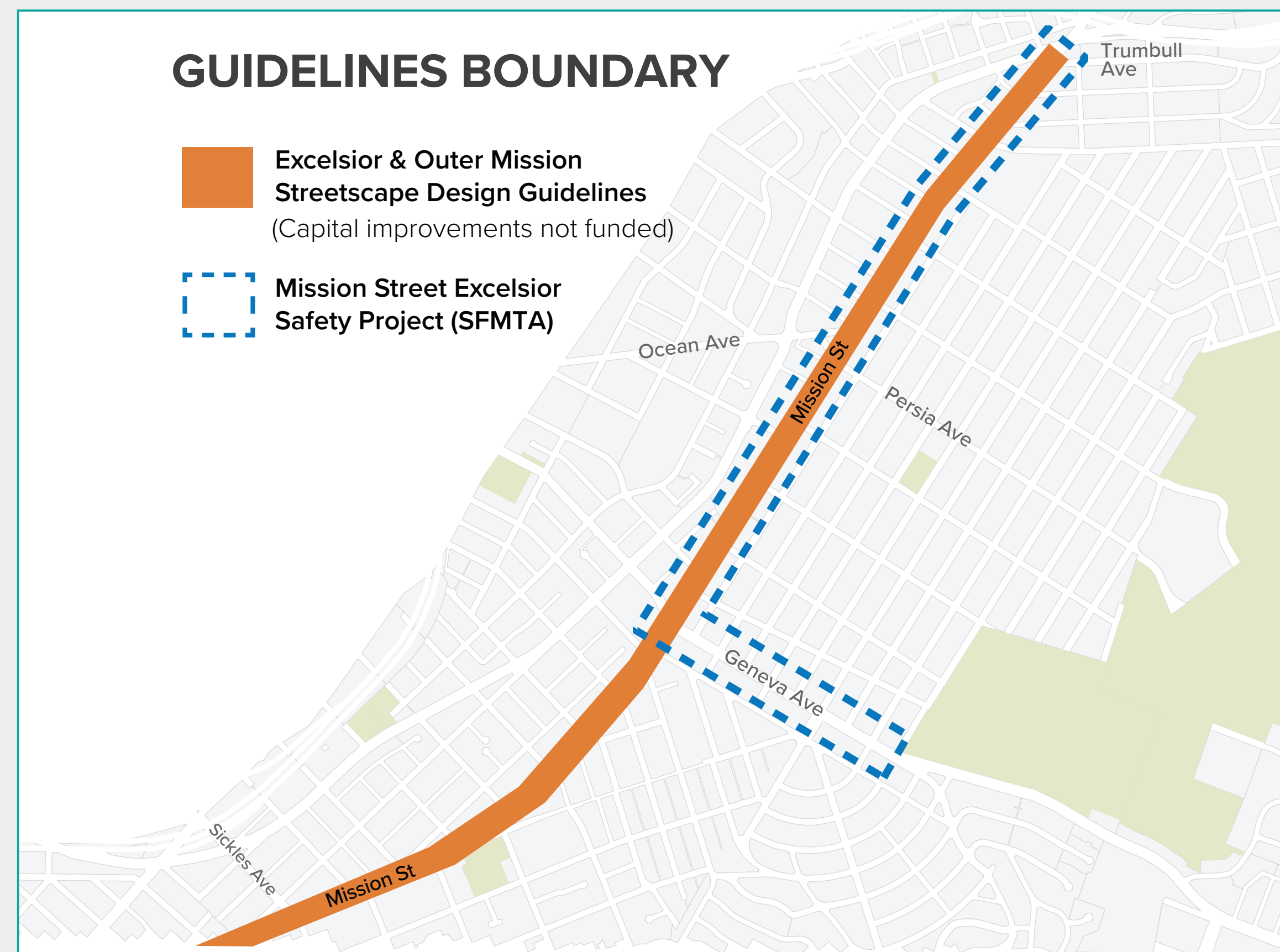
項目概況

什麼？

《Excelsior Outer Mission (EOM) 街景設計準則》是一項多機構的合作，旨在改善Mission 街走廊及周邊地區的安全性、視覺質量和社區特徵。該準則將反映通過《Excelsior & Outer Mission 社區戰略》制定的社區願景。

《EOM 街景設計準則》的目標是為 Mission 街的近期和長期街景感受創建統一的願景。街景設計概念的示例可能包括行人和交通突出位置 (transit-bulb-outs)、綠化、照明、街景裝飾物和社區身份元素。

哪裏？



交付

該項目將基於並且實現以下里程碑：

	Project	Description
	SFMTA Mission 街 Excelsior 安全項目	在獲得資金之前，這些準則將告知街道便利設施將如何補充提議的安全改進措施。預計在2021年破土動工。
	Excelsior Outer Mission 街景設計準則文件	本文件將於2019年9月發布，以徵詢公眾意見。它旨在成為社區民眾可以擁有並據此進行更新的生動文件。
	臨時公告場所激活試驗項目	與Youth Art Exchange 合作，這是一個測試本文件以及 SFMTA的提議改進措施中共享的想法的機會。預計在2020年5月至6月安裝。
	反垃圾運動	與Y-PLAN和 Monroe小學學生合作開發的海報運動，旨在培養社區自豪感和清潔街道。實施待定

時間線

Excelsior Outer Mission 街景設計準則文件	
項目範圍	2018年秋季-2019年冬季
設計草案	2019年冬季-2019年春季
項目介紹	2019年春季(4月10日和13日)
外展	2019年春季-2019年秋季
設計	2019年8月-2019年10月
發佈最終草案	2019年十一月
正在實施	Pending

反垃圾運動	
提議和外展	Fall 2019
設計	Winter 2020
實施	May-June 2020

時間表可能會有變化，等待試點項目的範圍。

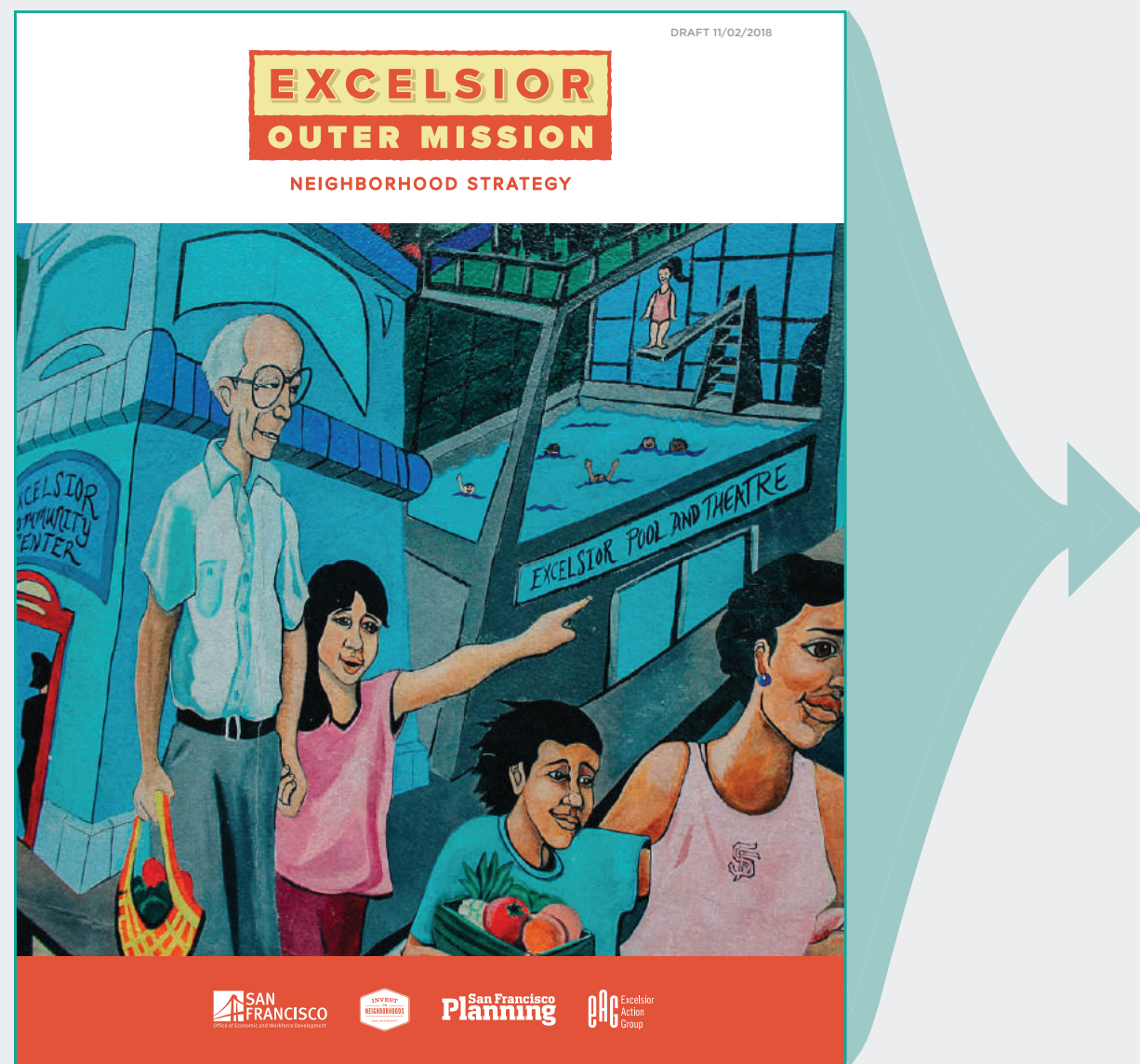
在上下文中

社區願景： 我們聽到了什麼

以下原則是通過Excelsior和Mission社區策略制定的，並反映了通過社區接觸和策略工作組會議的重點對話收到的意見。

EXCELSIOR和MISSION社區策略制定的

主題 目標



您可以通過訪問此板底部的鏈接閱讀完整的EOM鄰里策略文件。

公共領域

PUB 1



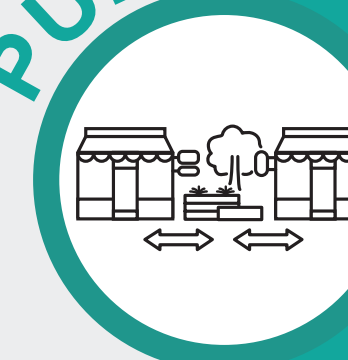
綠化、清潔並維持公共領域

PUB 2



加強對地方感並慶祝MISSION街沿線的多元社區特徵

PUB 3



建立與環境融為一體和富有活力公共空間的連貫網絡

流動性

MOB 1



在MISSION 鄰里商業區 (NCD) 及附近步行安全、方便、受歡迎和愉快

MOB 2

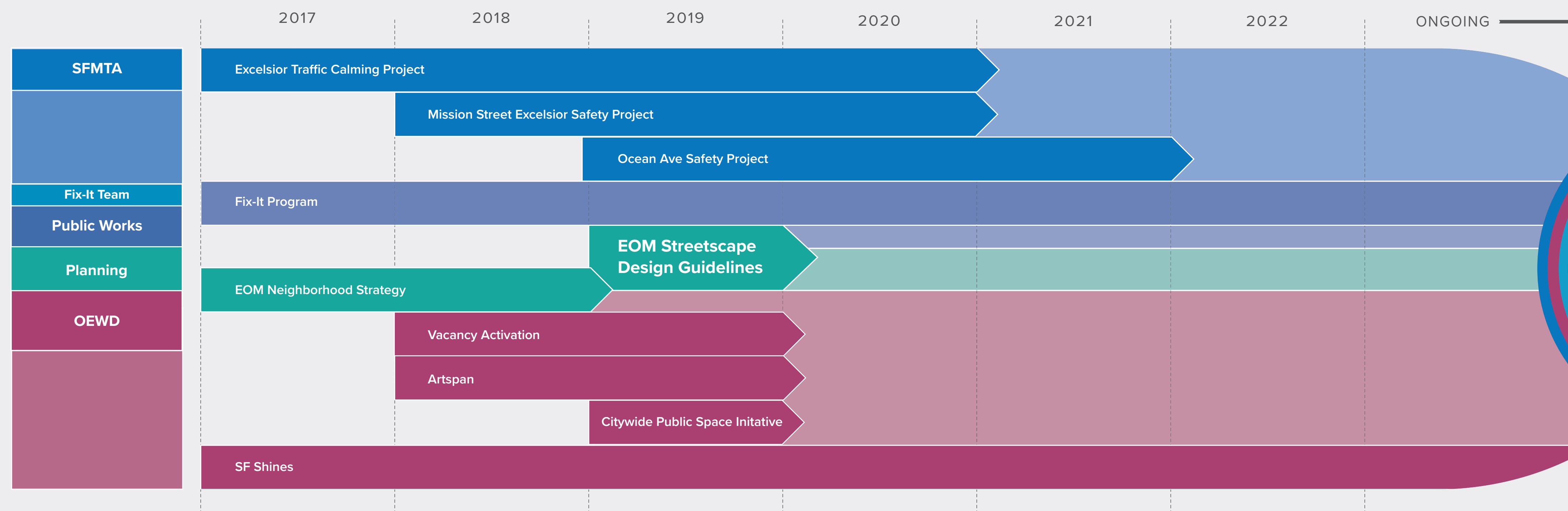


提倡完整的街道，平衡公共通行權用戶的多样化需求

正在進行的城市項目和計劃

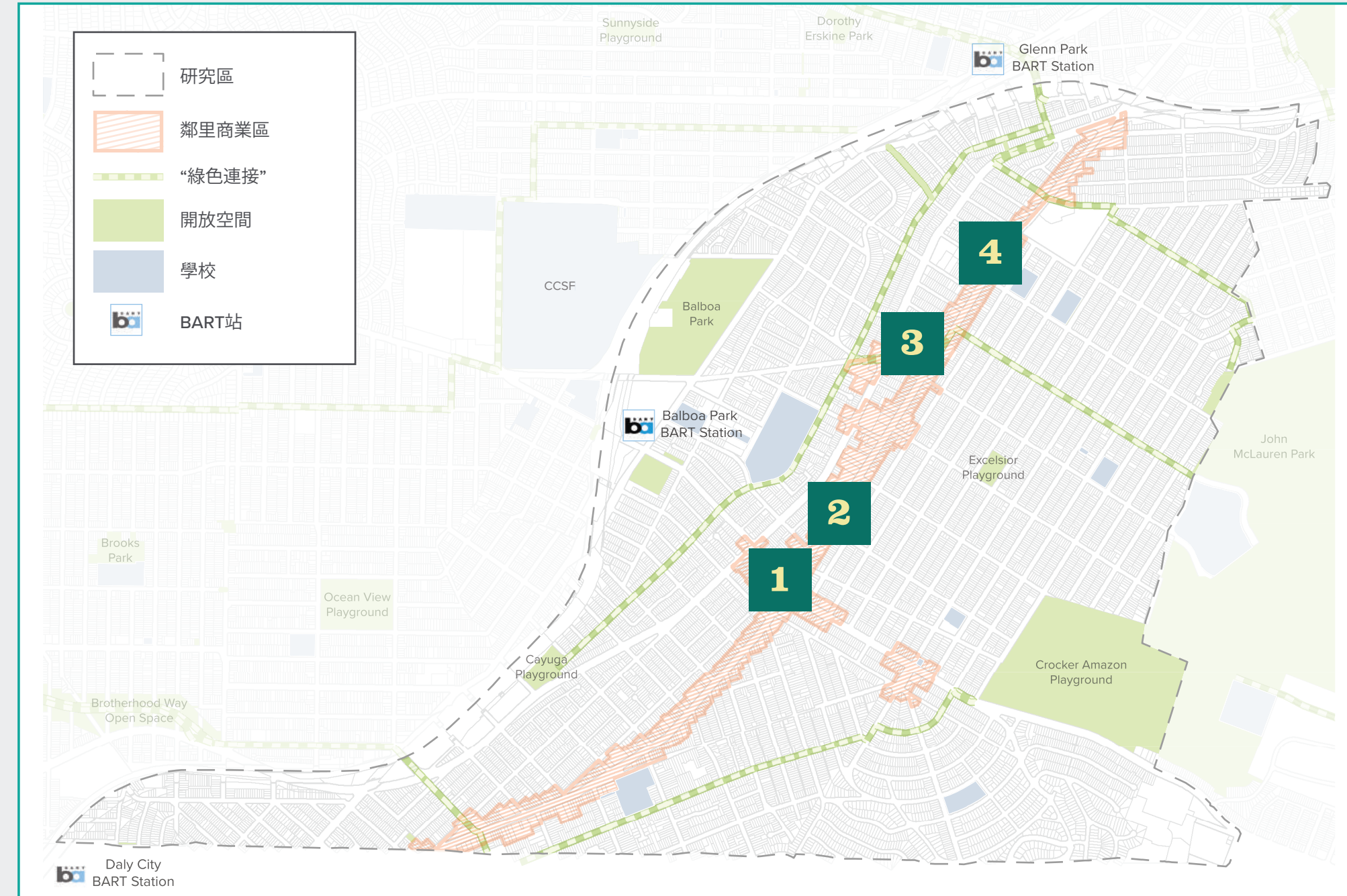
與居民和社區組織合作，這些是城市的一些項目和計劃，旨在改善Excelsior和Outer Mission的公共領域。

有關項目和計劃的完整列表，請參閱EOM鄰里戰略文件，該文件可在此板底部顯示的鏈接中找到。這些計劃是與社區合作制定的，其中大部分都是通過與Excelsior Action Group, Youth Art Exchange, PODER等社區組織的合作制定的。



公共領域

現有狀況



突出顯示街道激活項目

1

Geneva & Mission Gateway
 Geneva大道和Mission街的角落廣場是Excelsior Outer Mission鄰里的標誌性建築和門戶。由社區成員、當地藝術家和Excelsior 行動小組實施的“不斷向上”雕塑已成為該走廊上的標誌性景觀。

2

Kenney Alley
 多階段的復興和美化工作改變了Kenny Alley Stairs，使之從一個曾經被忽視的位於汽車停放地塊旁連接Mission 街和London 街的通道變成公共領域活力的一個範例。這是一個由當地居民構思和實施的基層項目，他們組織了Kenny Alley之友並與Excelsior 行動小組合作。

3

Persia Triangle
 位於Ocean 大道Mission 街拐角處的“Excelsior的心臟”是一個以前未充分利用的空間，通過與Excelsior 行動小組和其他社區和政府實體的合作，它已經轉變為社區中心。
 2013演示項目→2014年第一階段安裝
 →2016年第二階段安裝

4

Excelsior Branch Library
 走廊沿線唯一的政府設施。安裝了公共座位和種植盆，以提供集會空間。有機會擴大戶外休息區，增強圖書館與公共領域的連接。

挑戰 & 機會

在整個Excelsior和Outer Mission社區策略宣傳工作中確定。

	地方	安慰	樂趣	安全
挑戰	 很少公共開放空間沿著商業走廊或附近其他地方	 在公共汽車候車亭附近，寬闊的人行道將使公共汽車乘客和過路人受益	 不活躍的外牆和店面	 犯罪地圖 Source: SF Fix-It Team
	 支持臨時活動（例如星期日街道）	 社區振興項目（例如Kenny Alley）	 行人和交通延伸	 許多樹木和種植園狀況不佳或已死亡
機會	 改善外牆，標牌和壁畫	 行人和交通延伸	 清潔，重新種植和維護樹木和種植	 照明，活躍的店面和清晰的走道
	 改善外牆，標牌和壁畫	 行人和交通延伸	 清潔，重新種植和維護樹木和種植	 照明，活躍的店面和清晰的走道

外展時間表和摘要

在2019年春季和夏季期間，舊金山規劃部和公共工程部通過各種活動、社區小組會議和社區合作夥伴進行了宣傳。



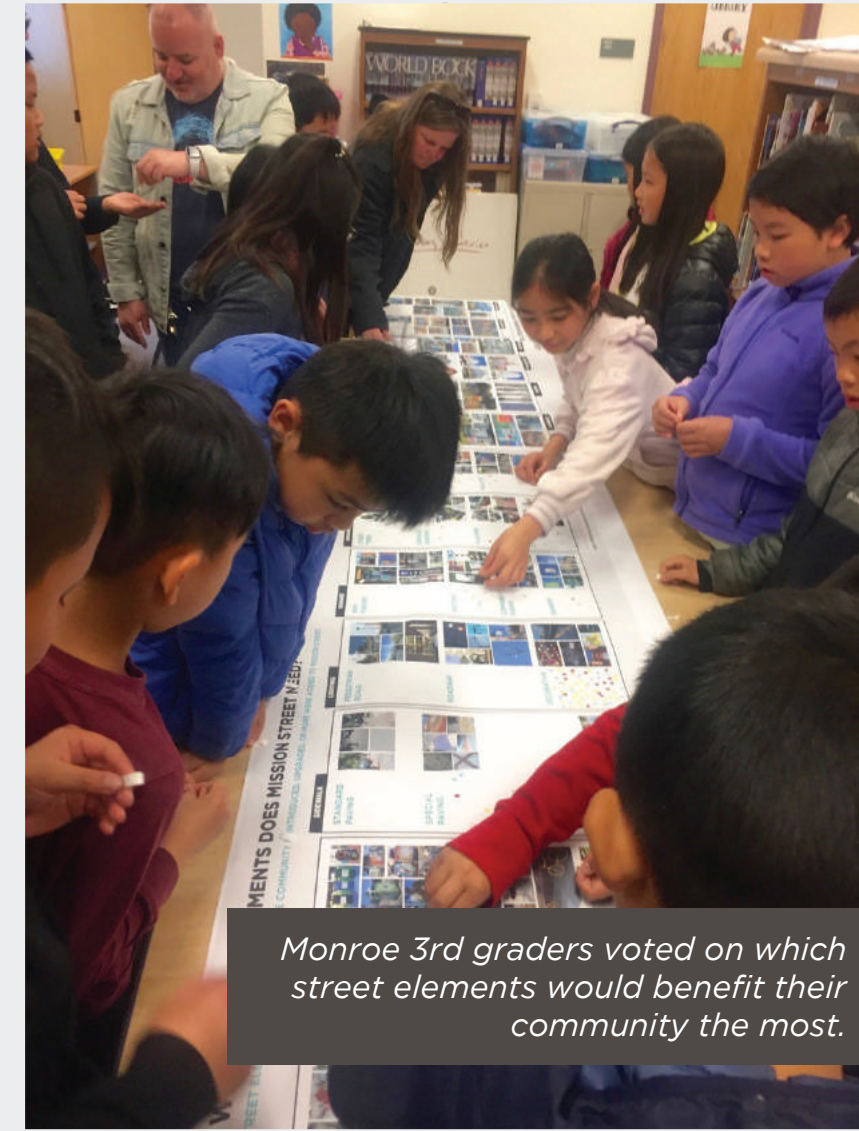
Curated swatches of Excelsior's materials, textures, and identity.

"CLEAN STREETS ARE SAFE STREETS SO WE WANT 'NO LITTERING' SIGNS EVERYWHERE TO REMIND PEOPLE."



SUNDAY STREETS

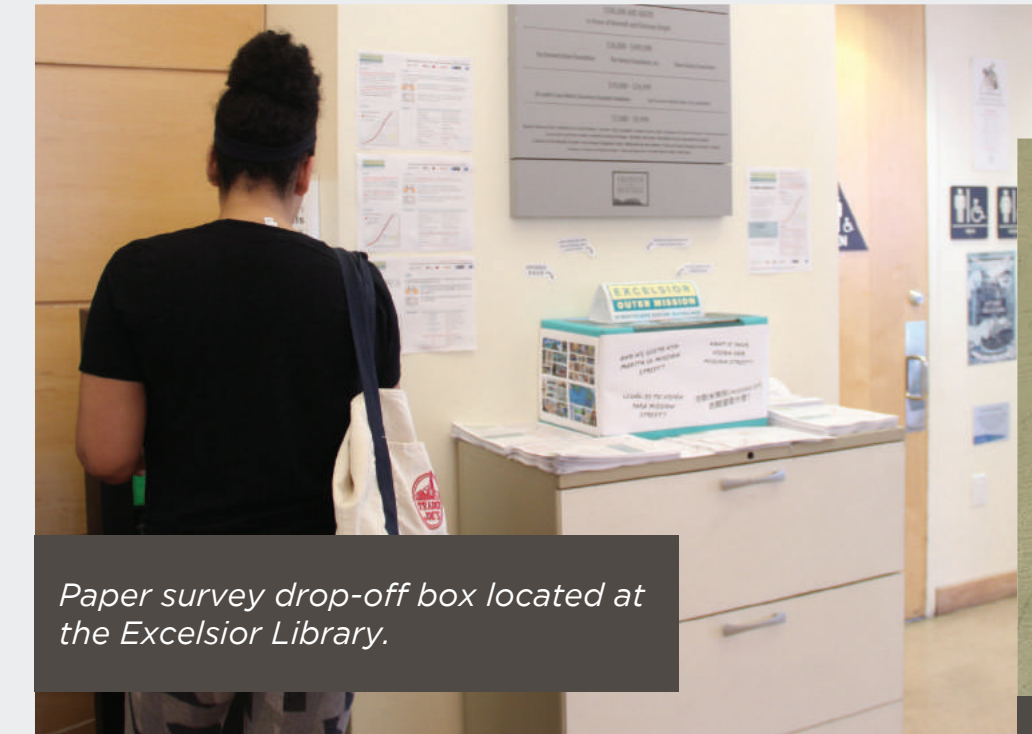
三藩市規劃部參加了Excelsior的週日街道活動，推廣EOM街景準則，並鼓勵他們參加關於這些街道的主要入口和社區之間連接點的開放日活動。這些場地提供了重申社區身份並建立地標的機會。



Monroe 3rd graders voted on which street elements would benefit their community the most.

"WE ALSO WOULD LIKE COLORFUL TRASHCANS TO ATTRACT ATTENTION FOR THE NEED TO PUT TRASH IN THE TRASHCANS."

— MONROE 4TH GRADERS



Paper survey drop-off box located at the Excelsior Library.



Library-goer stopped at SF Planning pop-up table to complete survey.



Library-goers stopped at SF Planning pop-up table to vote on streetscape elements.

EXCELSIOR LIBRARY POP-UP

三藩市規劃部在圖書館設有一個彈出表，以宣傳EOM街景設計準則，啟動調查並鼓勵圖書館參觀者和路人填寫。

EXCELSIOR LIBRARY DROP-IN

三藩市規劃部和公共工程部舉辦了一個歡迎來訪活動，以從調查和先前的活動中收集有關為Mission街道開發的設計概念的反饋資訊。



SF planners and landscape architects surveyed Persia Triangle.



Presentation of the Excelsior Outer Mission Streetscape Design Guidelines to Excelsior Action Group.

實地考察

舊金山規劃和公共工程部進行了幾次實地考察，以捕獲和評估社區的當前狀況。

項目啟動開放日：

三藩市規劃部和公共工程部在SFMTA交通安全項目開放日中啟動了EOM街景設計準則。

Y-PLAN

MONROE ELEMENTARY

與UC Berkeley的Y-Plan合作，三藩市規劃部與2-4年級的學生通過物理模型、海報和調查來為Mission街道制定願景。



SF planners and landscape architects surveyed Mission St.



Residents attended Open House on Wednesday evening.

"STREET TREES!!!"

— OPEN HOUSE GOER



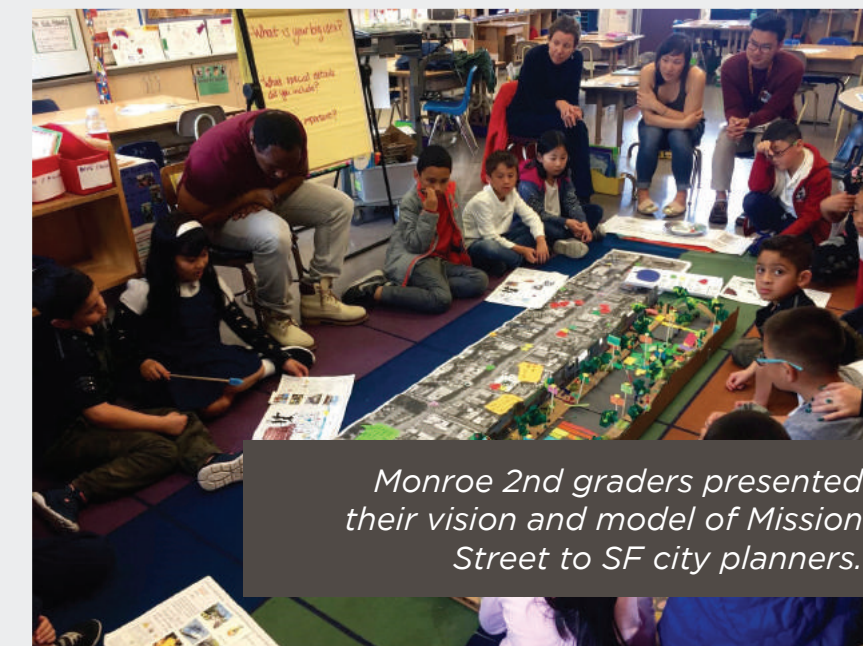
Residents attended Open House on Saturday morning.

"BIKE RACKS IN PLACES WHERE THERE IS PLENTY OF SPACE FOR ALSO SITTING AND ACCESSIBLE FOR ALL PEOPLE"

— OPEN HOUSE GOER



Monroe 2nd graders identified important "gems" along Mission Street.



Monroe 2nd graders presented their vision and model of Mission Street to SF city planners.

NEIGHBORHOOD GROUP MEETINGS

三藩市規劃部和公共工程部在6月期間與社區團體（例如Excelsior行動小組，Excelsior地區改善協會，PODER SF，Excelsior Works!和11區議會）會面，以介紹和收集EOM街景設計準則的反饋資訊。



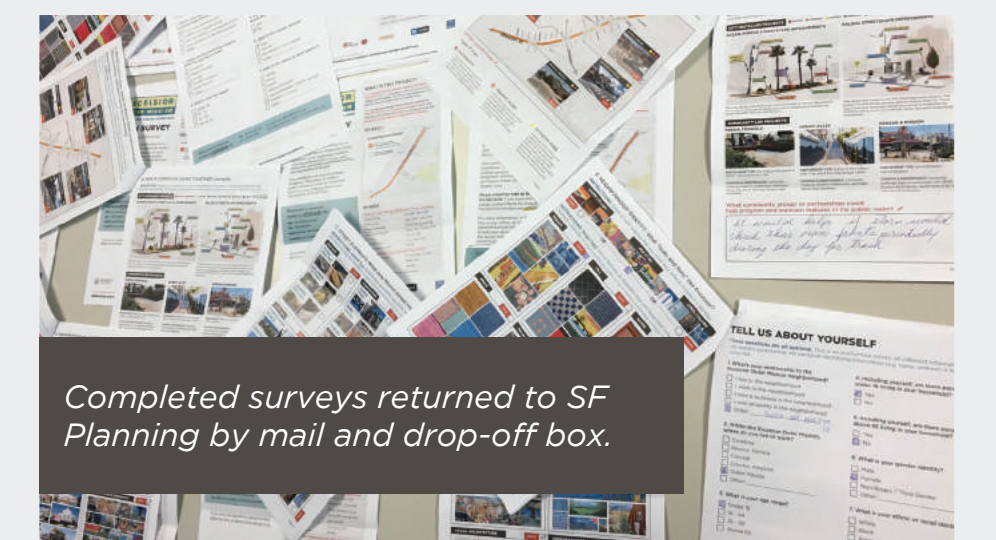
Presentation of the Excelsior Outer Mission Streetscape Design Guidelines to PODER + Excelsior Works!

"MANY OF THE MURALS TELL STORIES, WHICH MADE US THINK HAVING MURALS THAT SHARE THE HISTORY OF OUR NEIGHBORHOOD WOULD BE NICE."

— MONROE 4TH GRADERS

4TH OF JULY BALBOA PARK PICNIC

三藩市規劃部參加了7月4日的Balboa公園野餐，與居民家人討論了EOM街景設計準則，並激發了對該調查的興趣。



Completed surveys returned to SF Planning by mail and drop-off box.

2019年四月

2019年五月

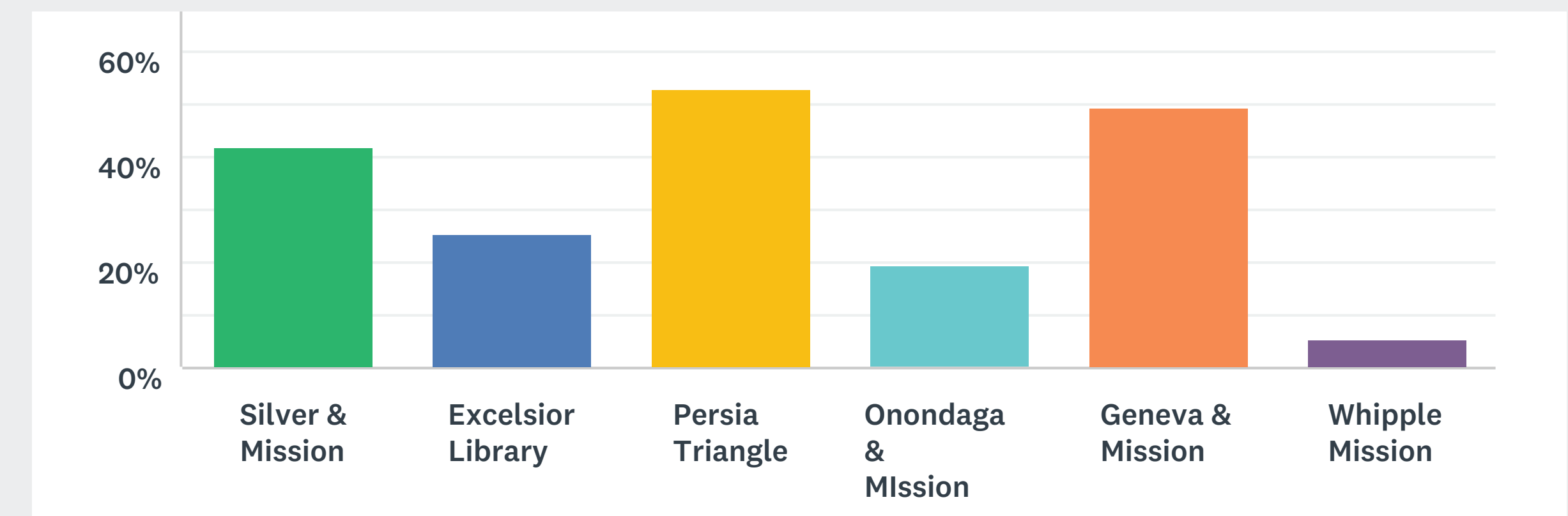
2019年六月

2019年七月

調查結果：優先考慮地點

三藩市規劃部於2019年6月下旬啟動了一項調查，收集社區關於優先考慮街景改善地點、設施類型以及社區身份的反饋資訊。我們收到了將近150份回復！

根據先前的宣導活動，我們在 Mission 街走廊沿途確定了六個社區樞紐。根據調查結果，我們重點介紹了改善街景的三個方面。



調查結果 (共147份回復)

社區中心的類型

- 路口**

路口是社區之間的關鍵入口和連接點。這些場所提供了重新確認鄰里身份和建立地標的機會。

EXAMPLE: Balboa St
- 公交**

公交樞紐是有經常運輸服務和大量載客量的地區。通常，這裡的機會包括改善舒適性、安全性和尋路方式。

EXAMPLE: 24th St
- 活動中心**

活動中心有商業、文化和社區機構，它們吸引許多遊客。這裡的改進將有助於連接這些地方，並為社區提供停下來和聚集的場所。

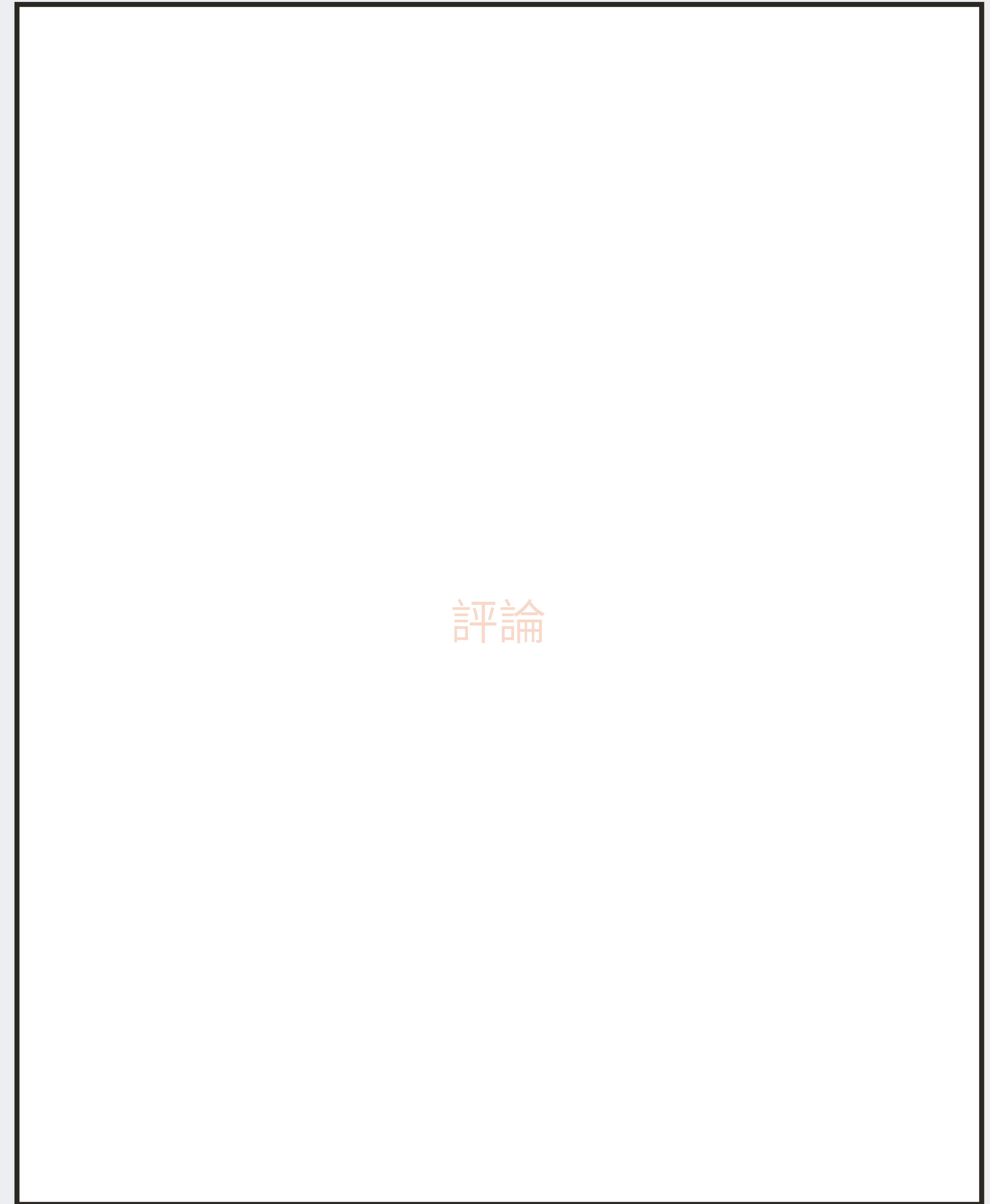
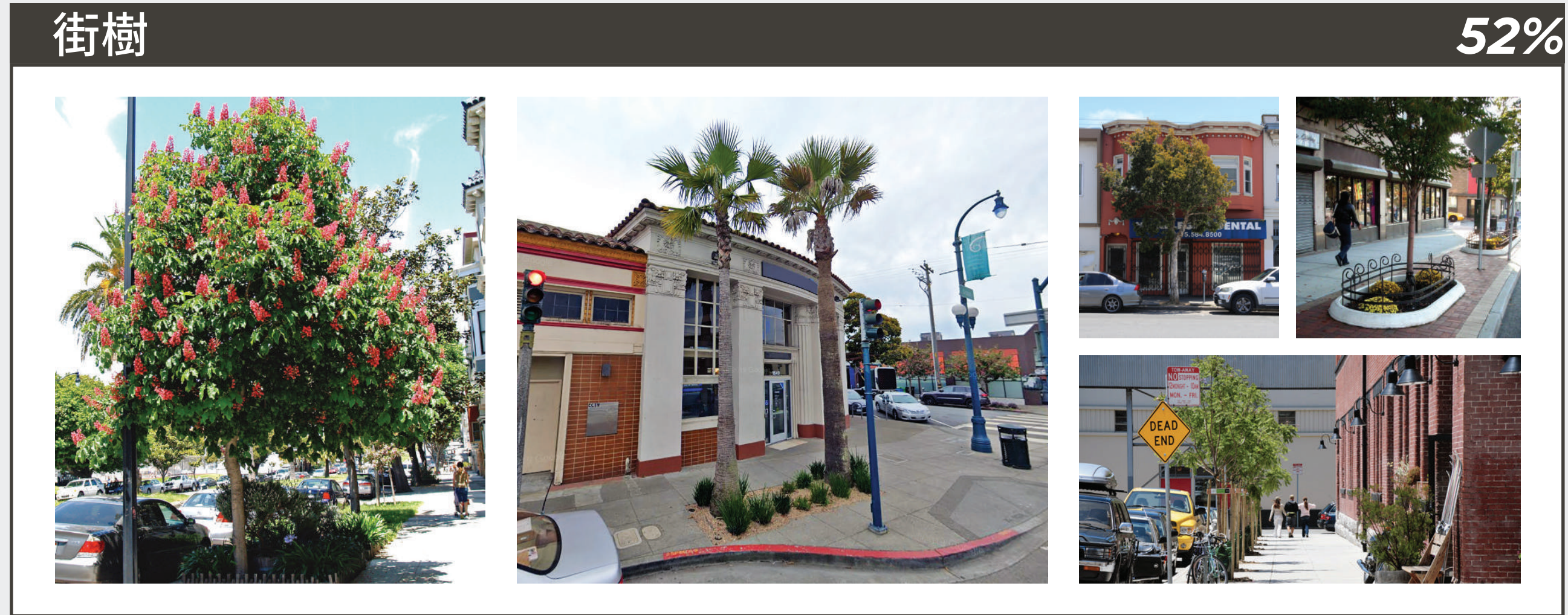
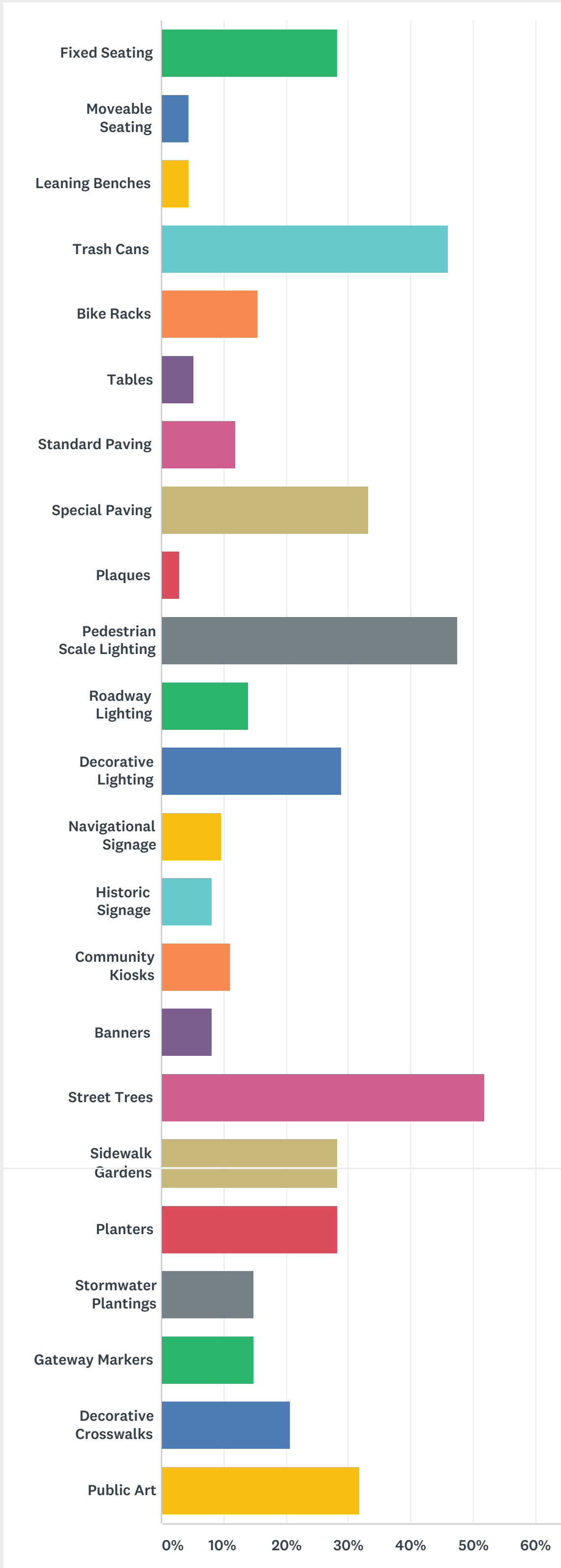
EXAMPLE: Ocean Ave

調查結果：優先考慮設施

三藩市規劃部於2019年6月下旬啟動了一項調查，收集社區關於優先考慮街景改善地點、設施類型以及社區身份的反饋資訊。我們收到了將近150份回復！

調查結果 (共147份回復)

根據調查結果，這些是對社區最有利的前五 (5) 個街景元素。



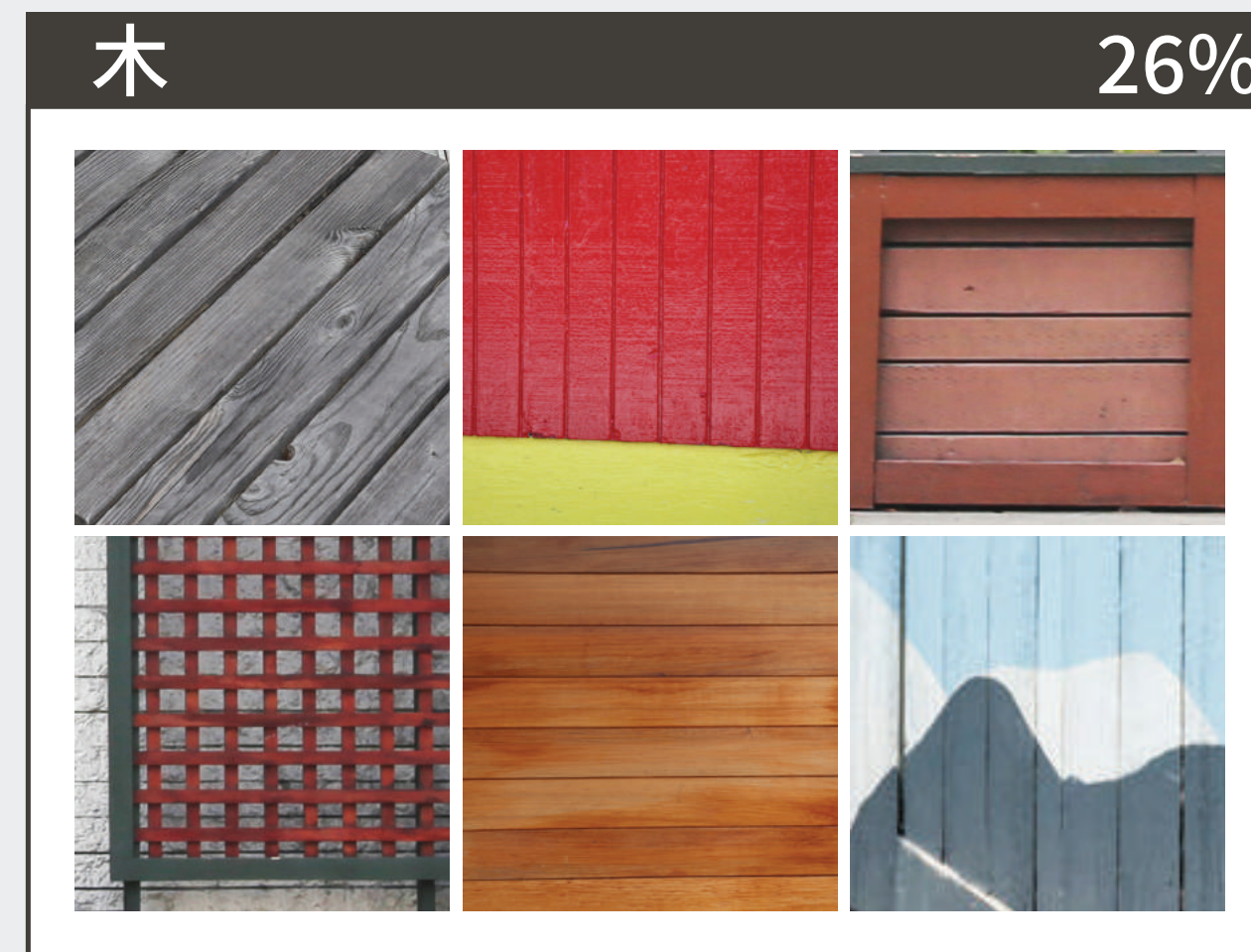
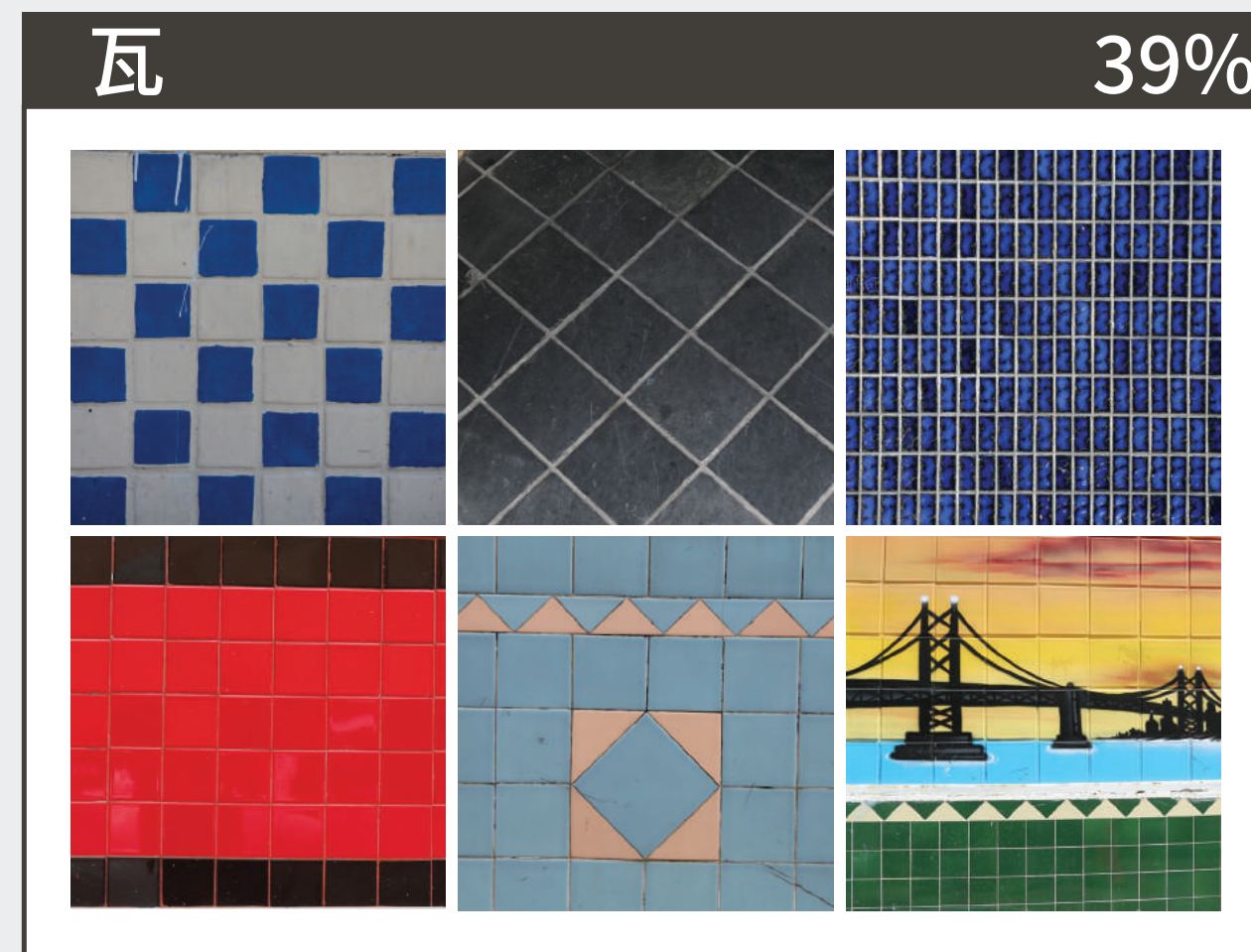
調查結果：社區身份

三藩市規劃部於2019年6月下旬啟動了一項調查，收集社區關於優先考慮街景改善地點、設施類型以及社區身份的反饋資訊。我們收到了將近150份回復！

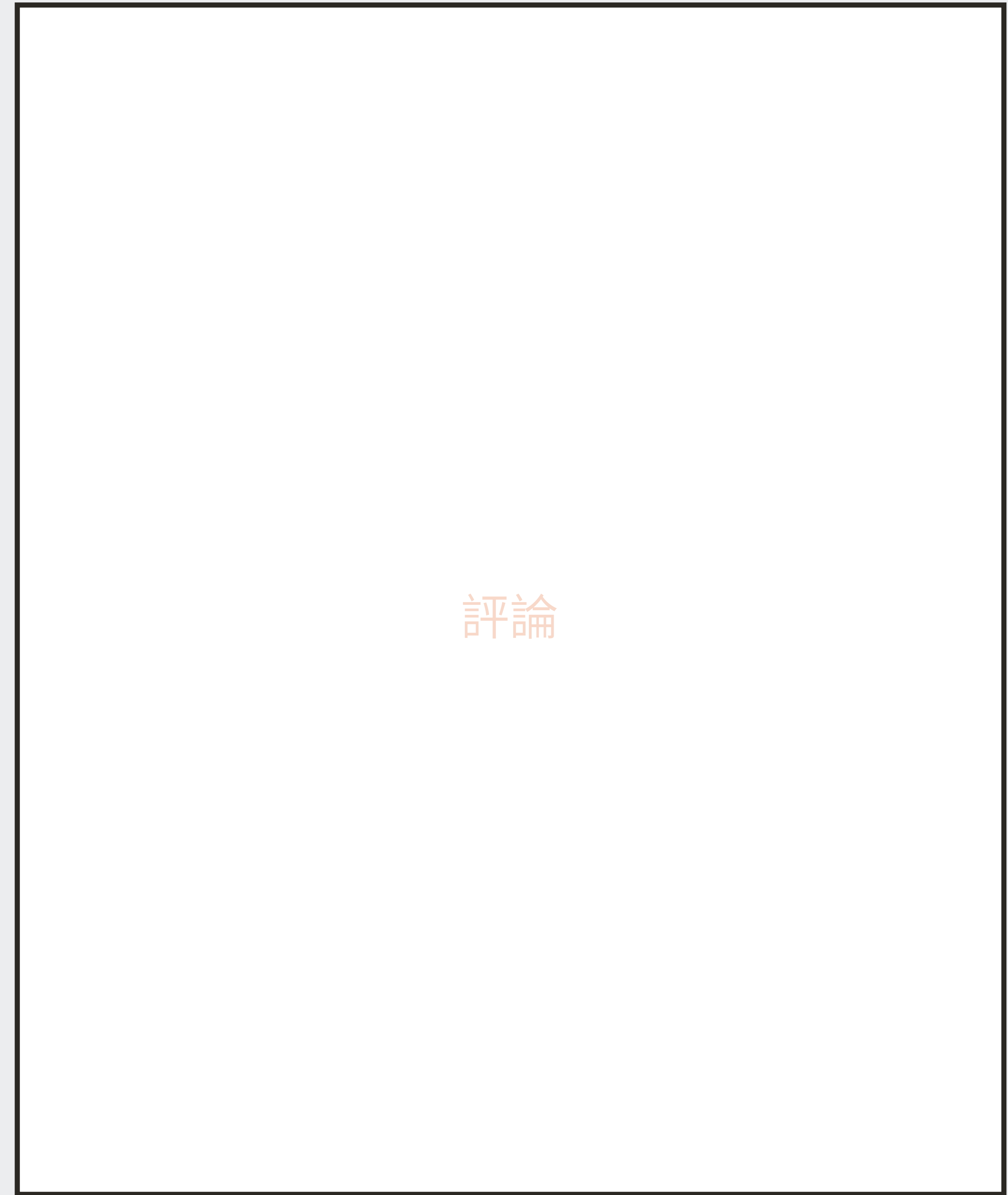
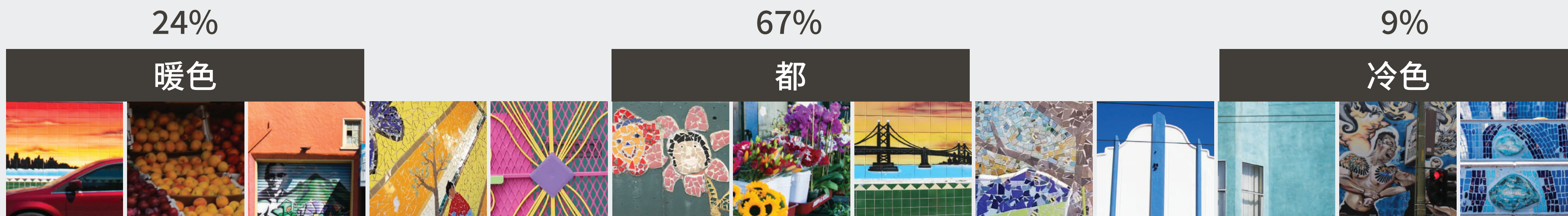
哪些主題最能體現Excelsior的身份：前3個選擇



哪一組質地和材料最能體現Excelsior的身份：前3個選擇



哪種調色板最能體現Excelsior的身份？



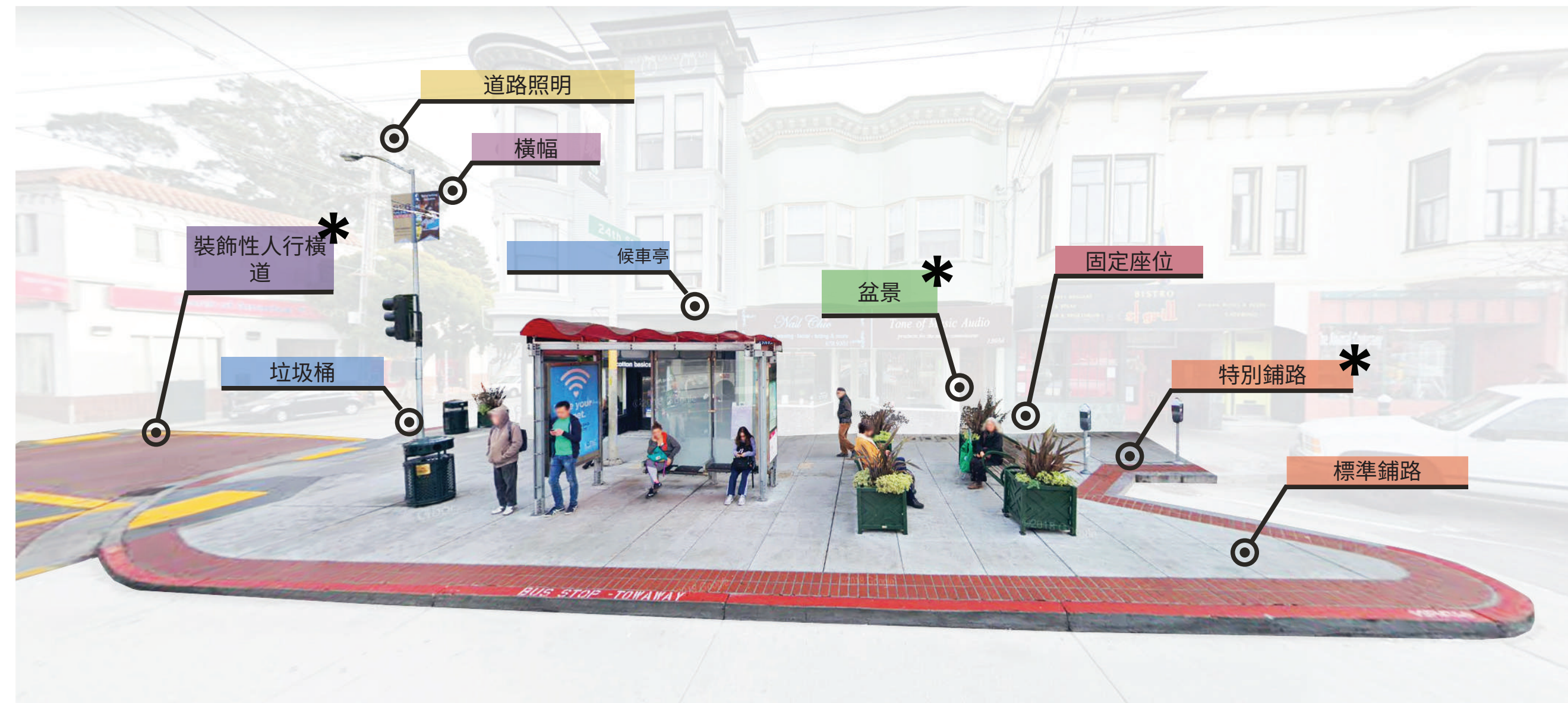
走廊如何融合在一起

街景元素可以作為社區錨點，反映文化認同，並提供綠化和聚會的機會，同時滿足社區的需求和願望。

市政府實施的項目

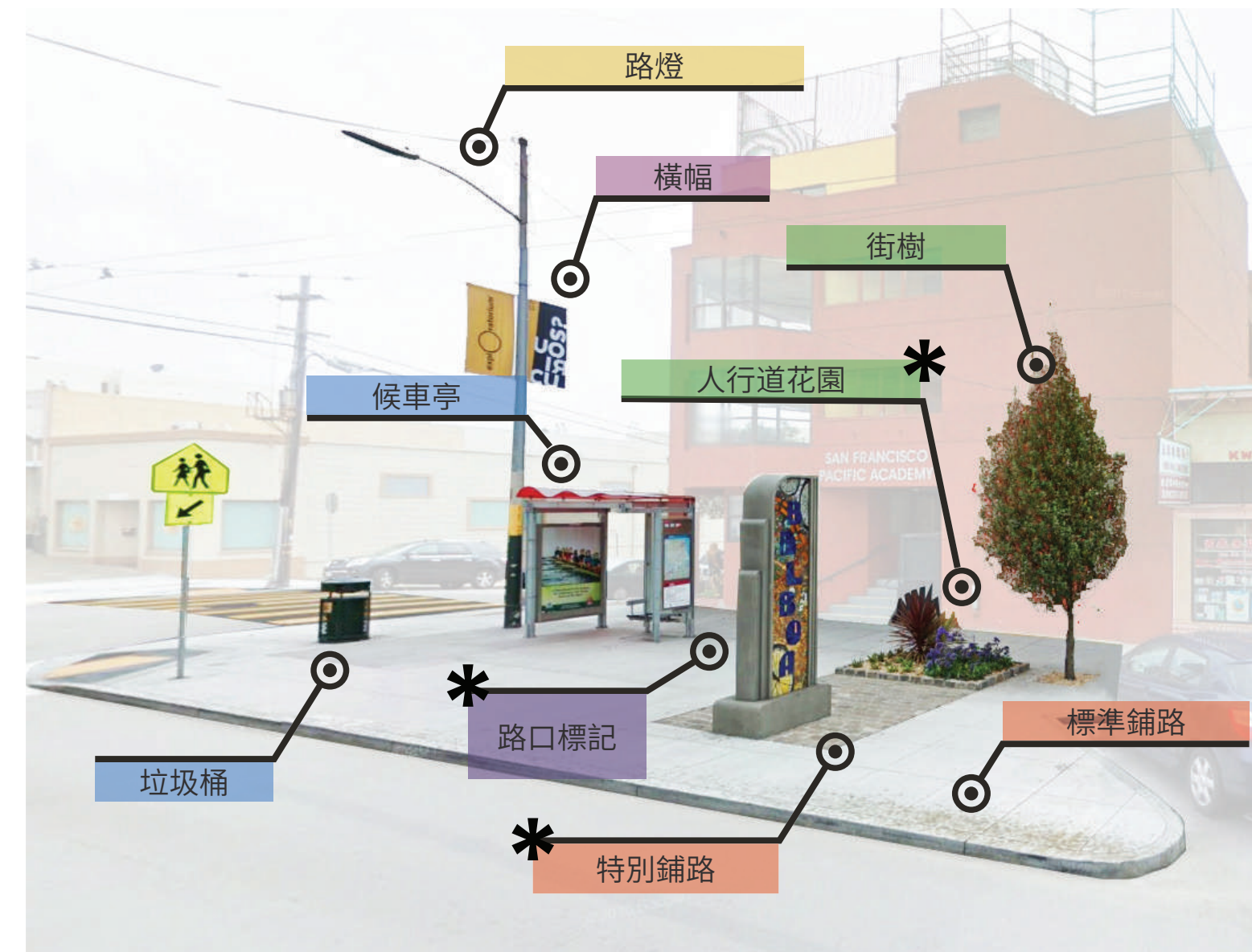
● 陳設 ● 人行道 ● 燈光 ● 綠化 ● 陳設 ● 標牌 ● 身份 * 要求的維護協議計劃

24TH STREET URBAN VILLAGE STREETSCAPE PROJECT



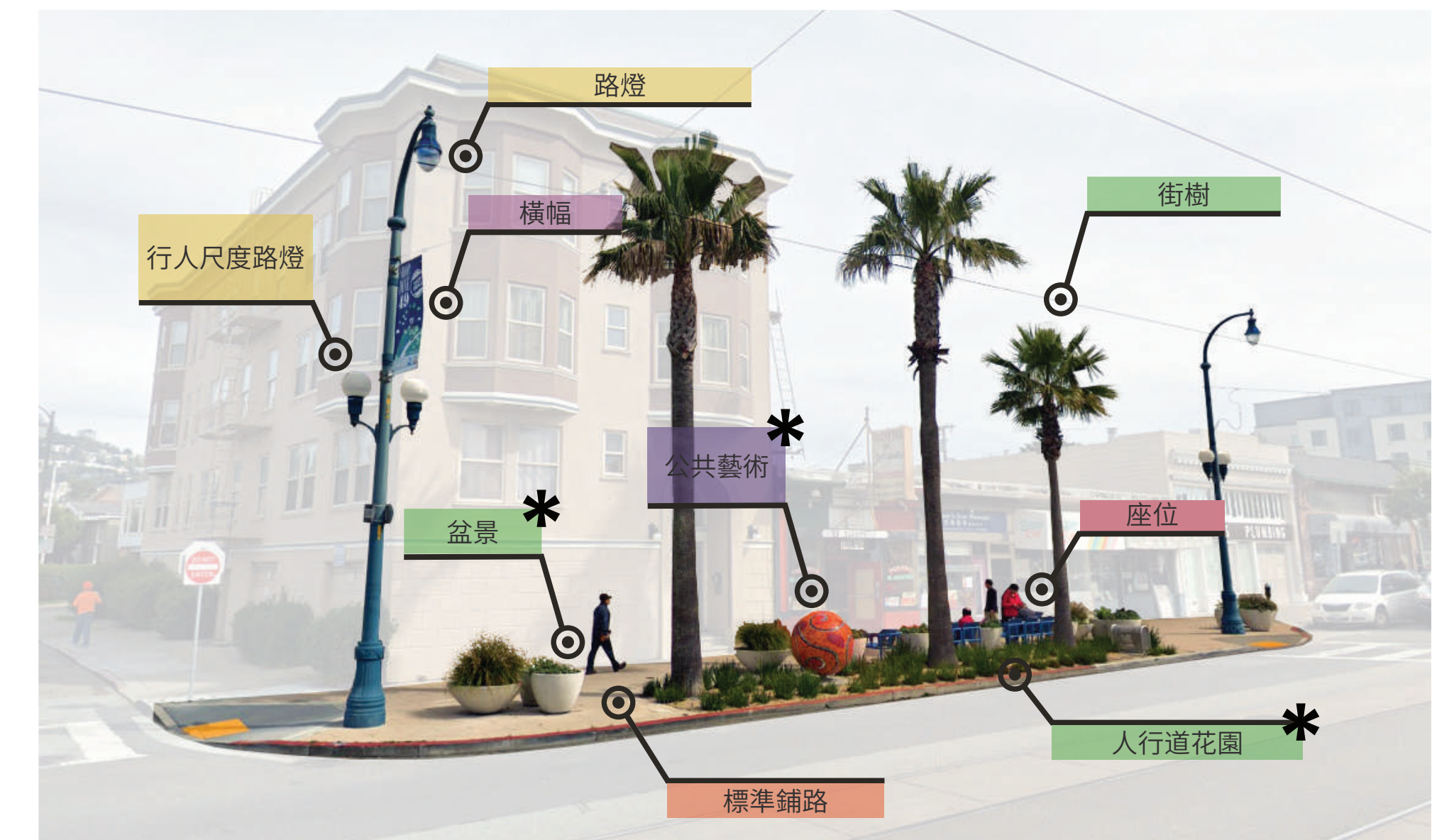
該項目由提案 B 街景和鋪路債券資助，並且與 SFMTA 合作，因為其中包括一些信號工作。範圍包括 Sanchez 街和 Castro 街的人行道加寬，裝飾性人行道和場地裝飾（長凳和盆景）。該項目由工務局和 Noe Valley 協會共同維護。

BALBOA STREETSCAPE IMPROVEMENTS



該項目是一個以工務局為主導的項目，由 2011 年街景債券計劃支付。預算包括鋪路、種植、路口特徵、樹木和道路修復。在工務局接管維修之前，承包商完成了為期三年的景觀維護期。商家幫助資助了維護。

OCEAN AVENUE STREETSCAPE IMPROVEMENTS PROJECT



規劃、設計和施工並且由 2011 年街道債券資助。該合同有 1 年的維護/栽種植物期，然後 Ocean Ave CBD 接管了維護。

PARTNERSHIP MODELS FOR PUBLIC SPACE MAINTENANCE AND PROGRAMMING

基層夥伴關係

基層組織的居民、企業主或其他團體的成員管理公共場所。因結構不同而異，他們通常會與財務贊助商合作以幫助籌款。

示例：Kenny 巷、Linden Living 巷之友、Duboce 公園之友。

公私夥伴關係

基層組織的居民、企業主或其他團體的成員管理公共場所。因結構不同而異，他們通常會與財務贊助商合作以幫助籌款。

示例：Kenny 巷、Linden Living 巷之友、Duboce 公園之友。

特別評估區

- 社區護理區：為市政府創建本地化框架，提供注重公共領域場所的美化、改善和維護的服務
- 綠色利益區：旨在促進社區進行綠色基礎設施（林蔭街道、公園、花園）的投資

準則組成部分

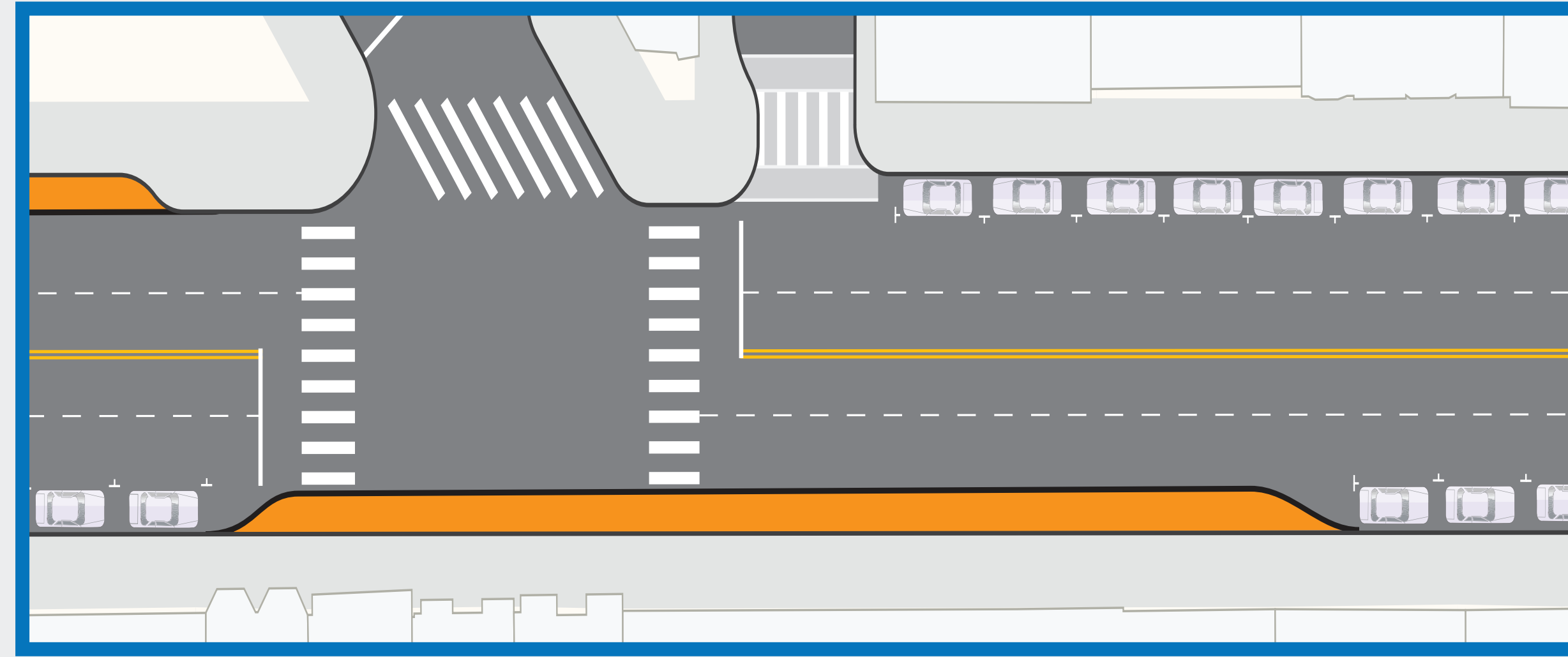
Excelsior Outer Mission 街景設計準則將建立標準街景材料和解決元素目錄。此外，將設計兩到四個階段類型開發概念設計。

街道類型

街道類型識別交叉路口的類型，在 Mission 街走廊工程中，從 Trumbull 街道到 Sickles 大道。這些類型將為街道裝飾物、人行道路面、樹木和座椅元素提出標準的處理方法和佈局。

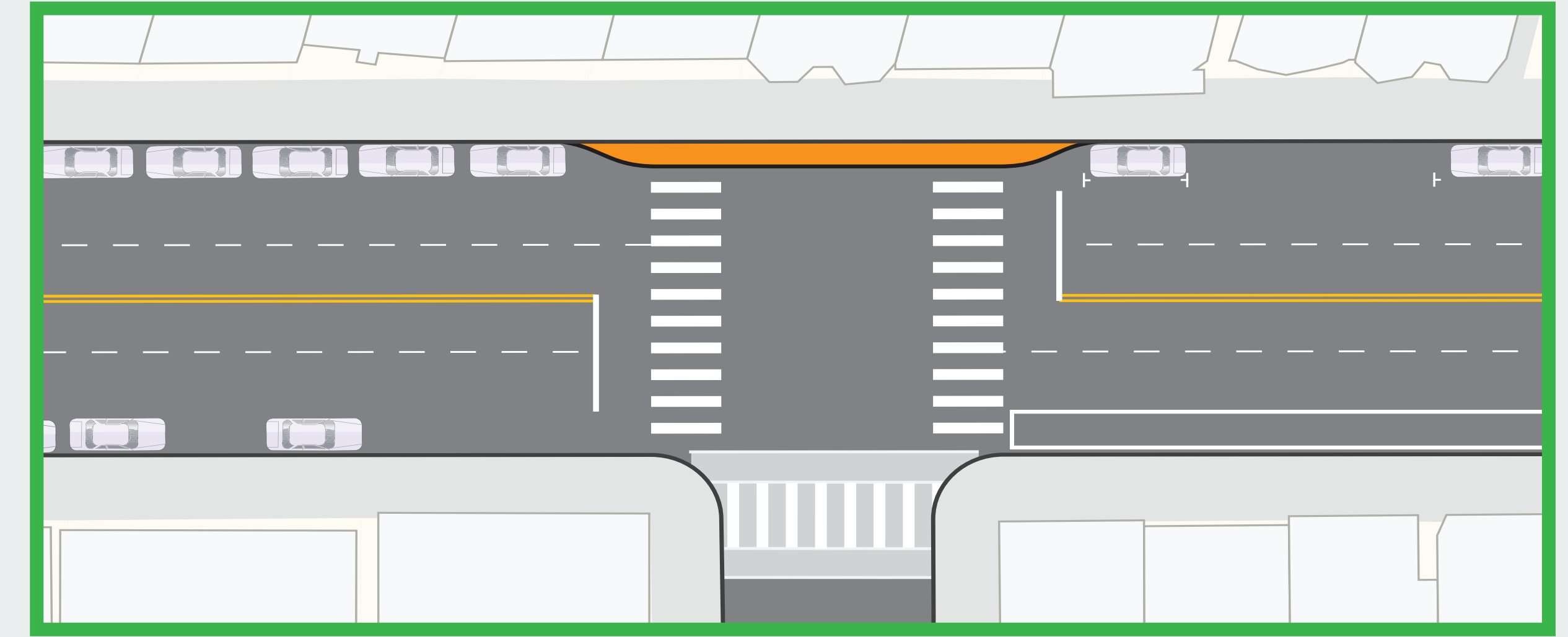


交通突出位置 (TRANSIT BULB-OUT) 類型



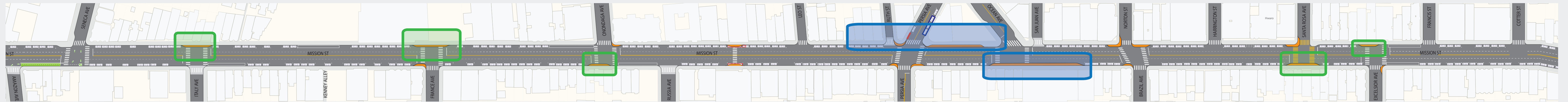
交通突出位置旨在為乘客上車創造跟舒適的場地。通常，交通突出位置設置在大容量公交車站。在交通突出位置設置的設施可以為候車的交通乘客帶來更愉快的體驗。

行人突出位置 (PEDESTRIAN BULB-OUT) 類型



行人突出位置旨在改善行人的步行條件和安全。通常，這類突出位置跨越兩個人行橫道，並且位於“丁”字路口。在行人突出位置設置的設施可以用於停下來休息，有助於激活商業區。

供參考: MISSION STREET EXCELSIOR SAFETY PROJECT



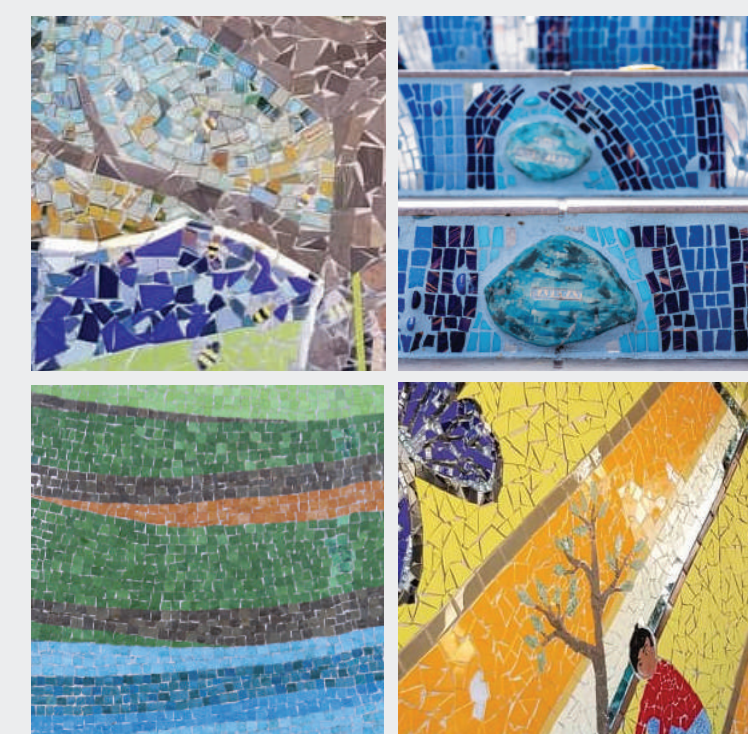
提議安全改善措施部分源自 SFMTA Excelsior Mission 街道安全項目

LEGEND ■ Bus bulbs ■ T-intersection Bulb-out

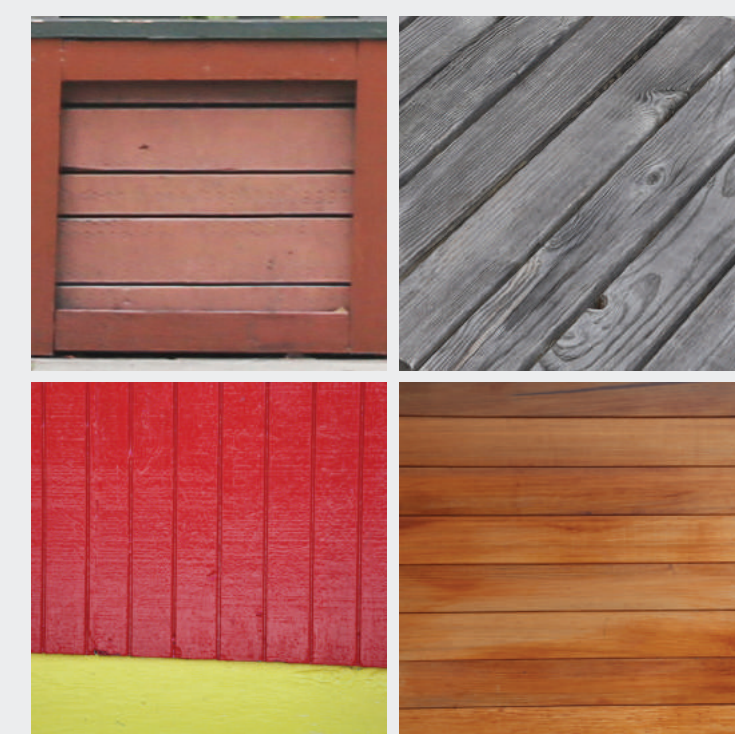
材料目錄

材料目錄將為綠化、照明、裝飾和社區身份元素的特定樣式、材料和樣式進行定義，以鼓勵統一身份。以下是在社區附件發現的一些材料示例。

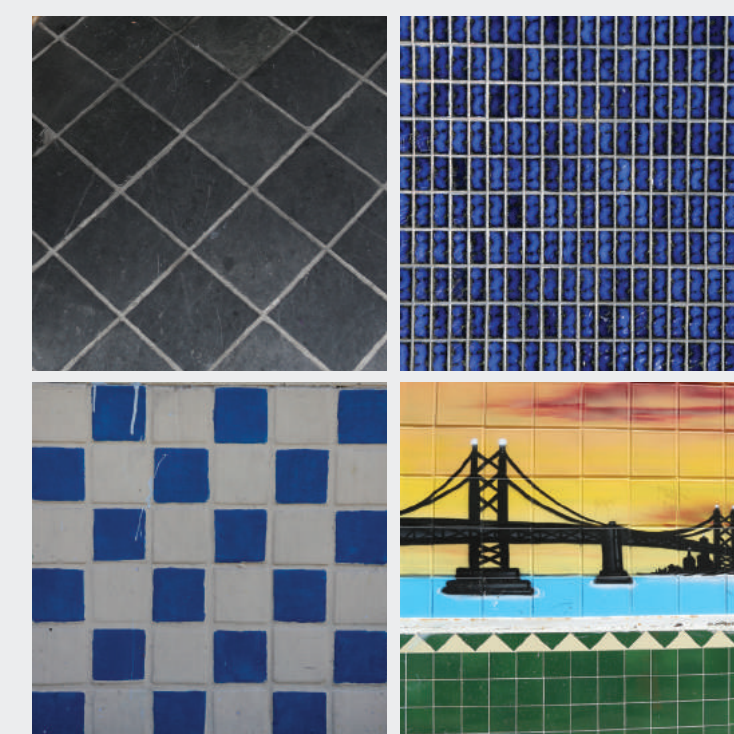
馬賽克



木



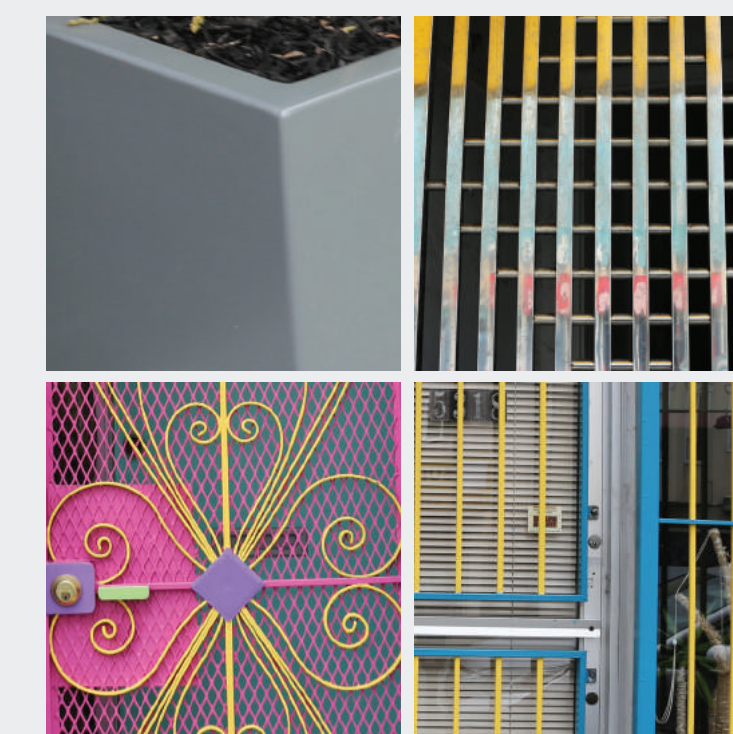
瓦



磚



金屬



混凝土



潛在的街景元素

對每個類別中您喜歡的圖像投票

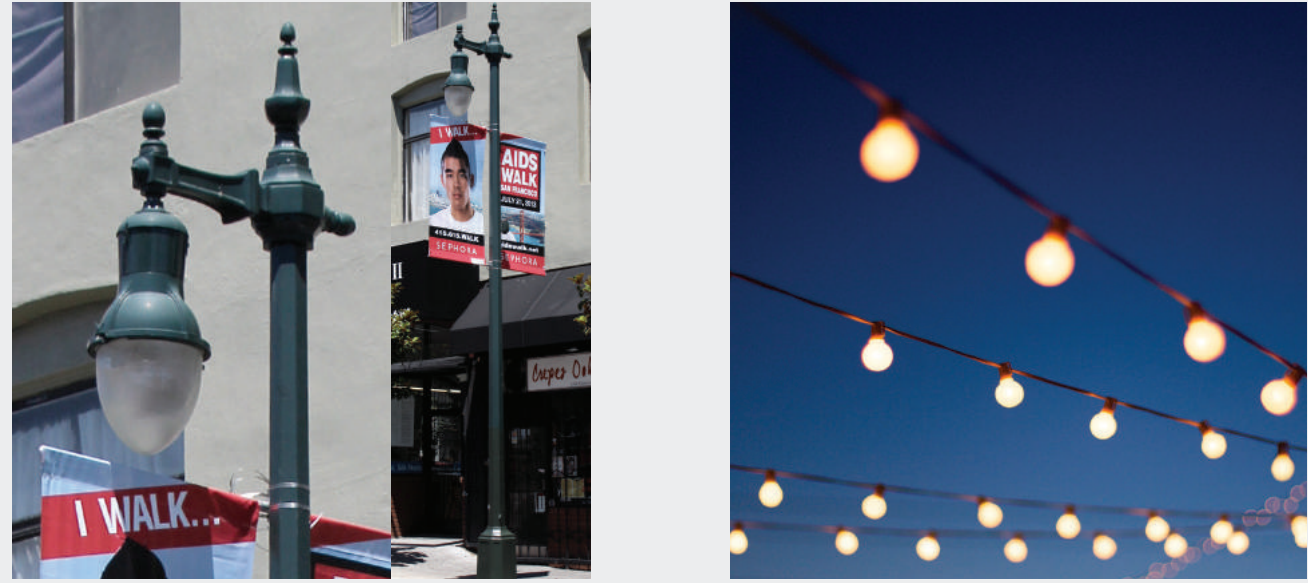
材料目錄 - 概念 A

花壇



當地植物和生物多樣性調色板 (低用水量和低維護)

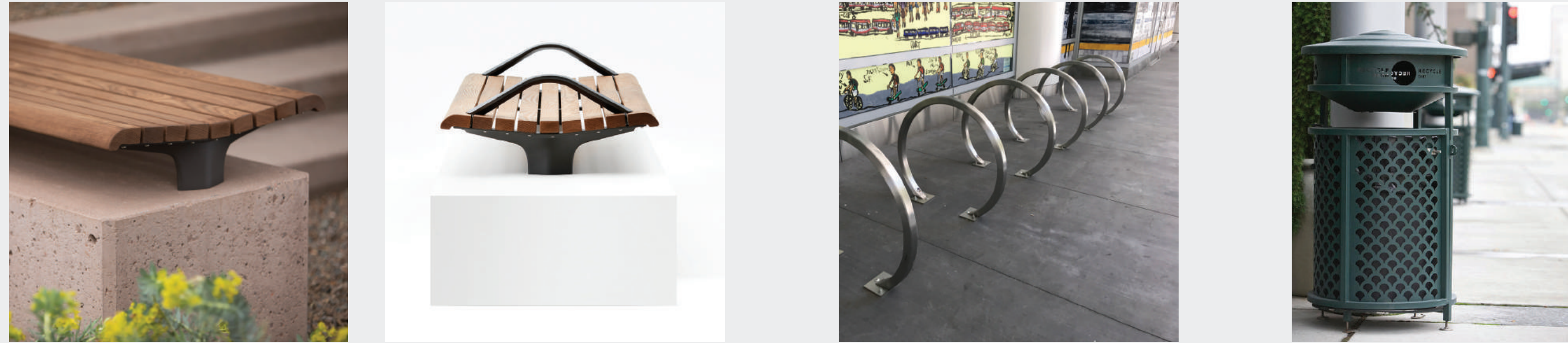
照明



經典風格的行人照明

燈串照明 (需要私人贊助)

裝飾物

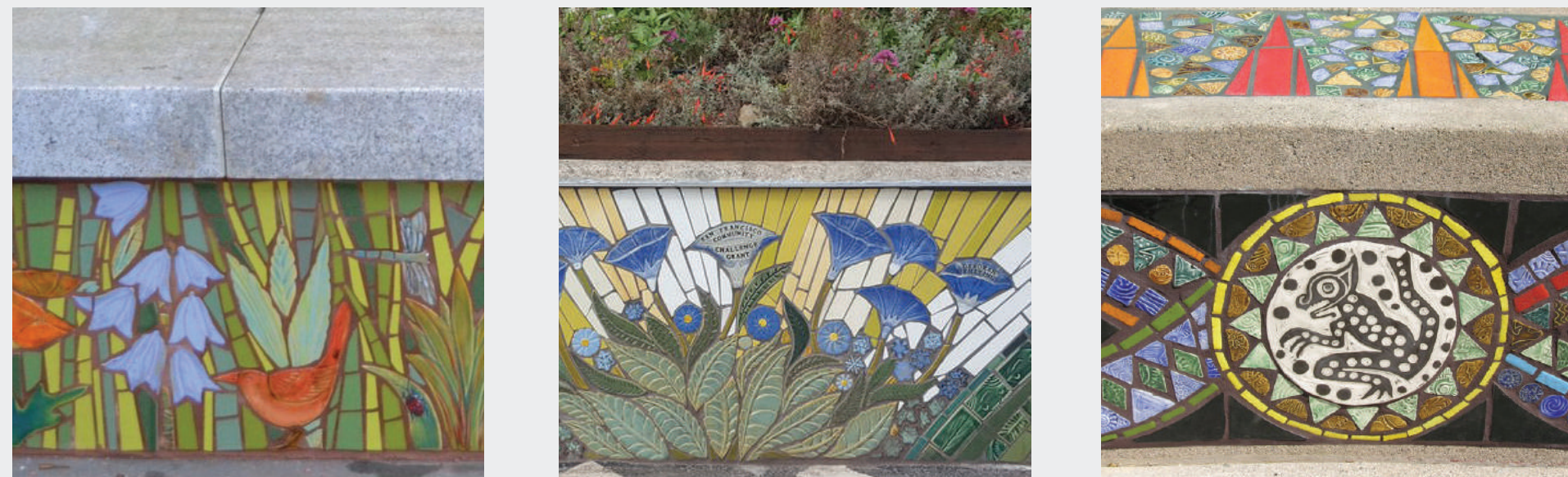


混凝土花壇以及帶木頭檯面的長凳

自行車架

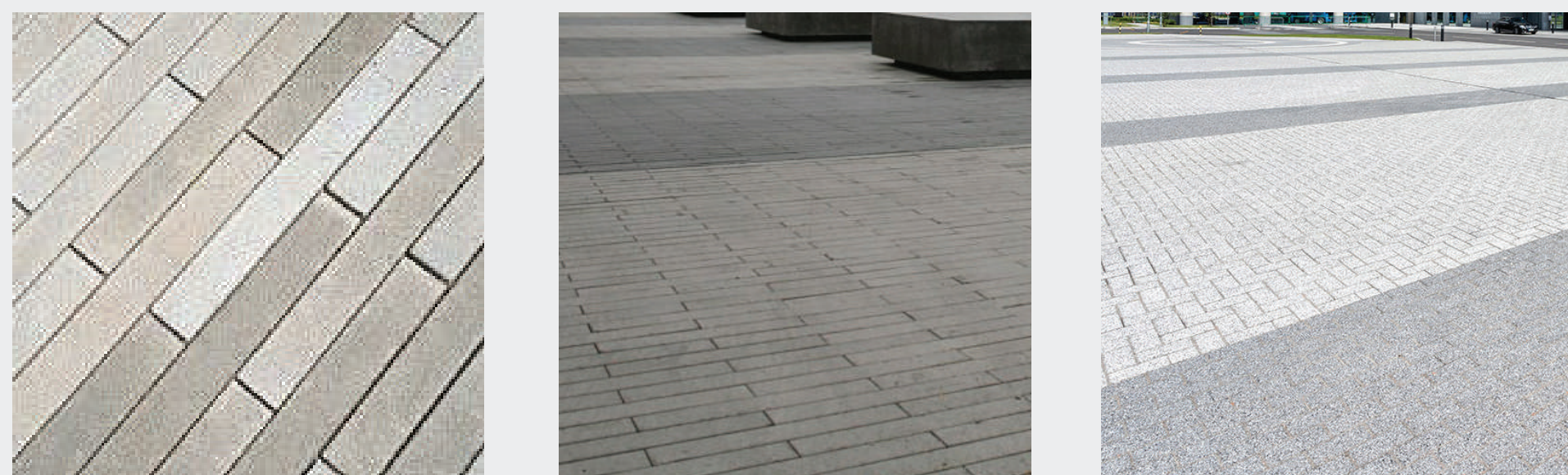
垃圾桶

社區特性



帶馬賽克的混凝土花壇和長凳

攤鋪

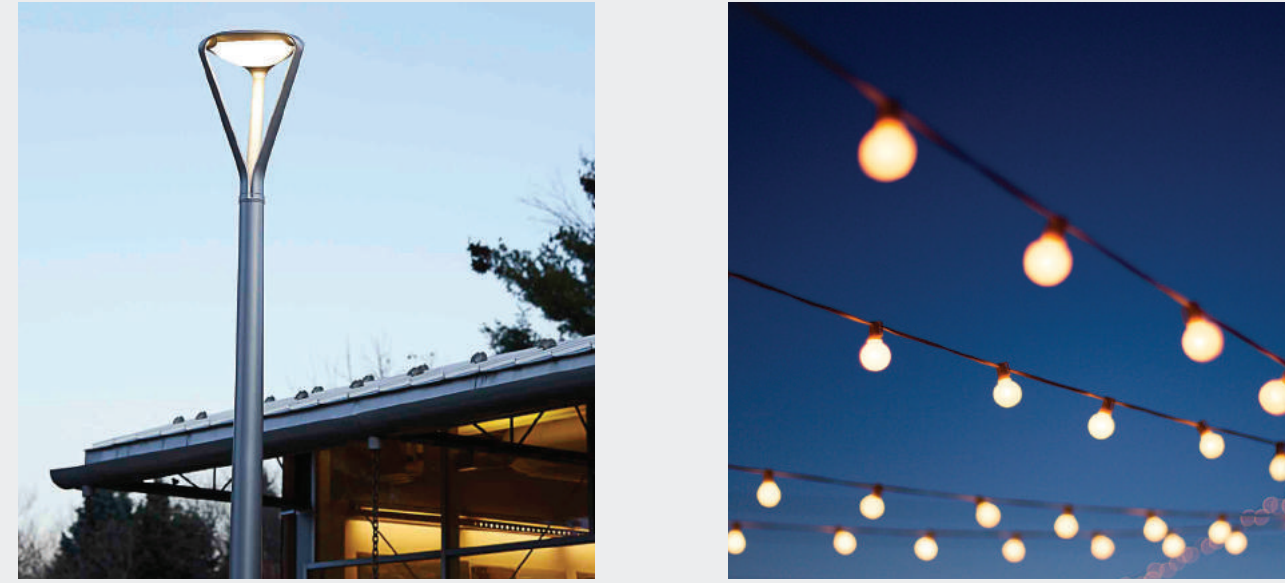


混凝土路面-捆紮圖案

材料目錄 - 概念 B

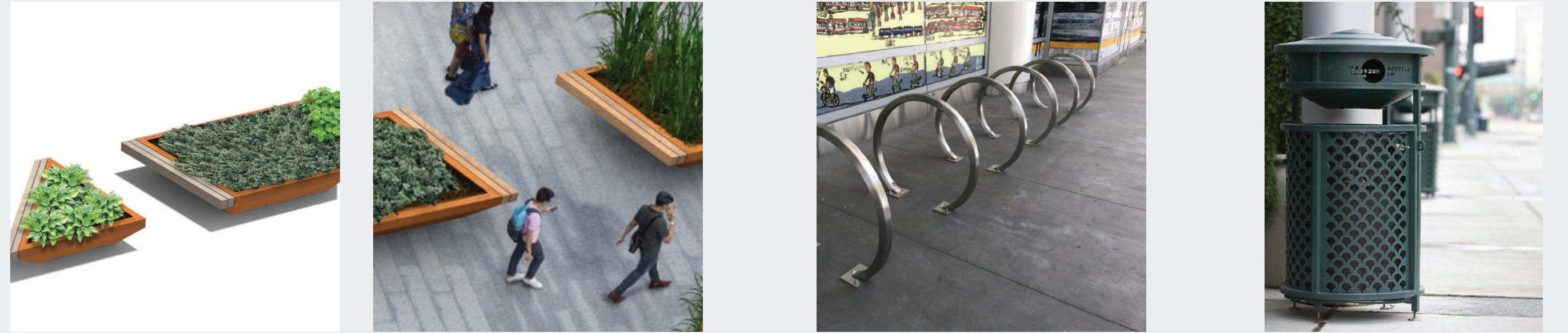


地中海植物調色板 (低用水量和低維護)



現代風格的行人照明

燈串照明 (需要私人贊助)



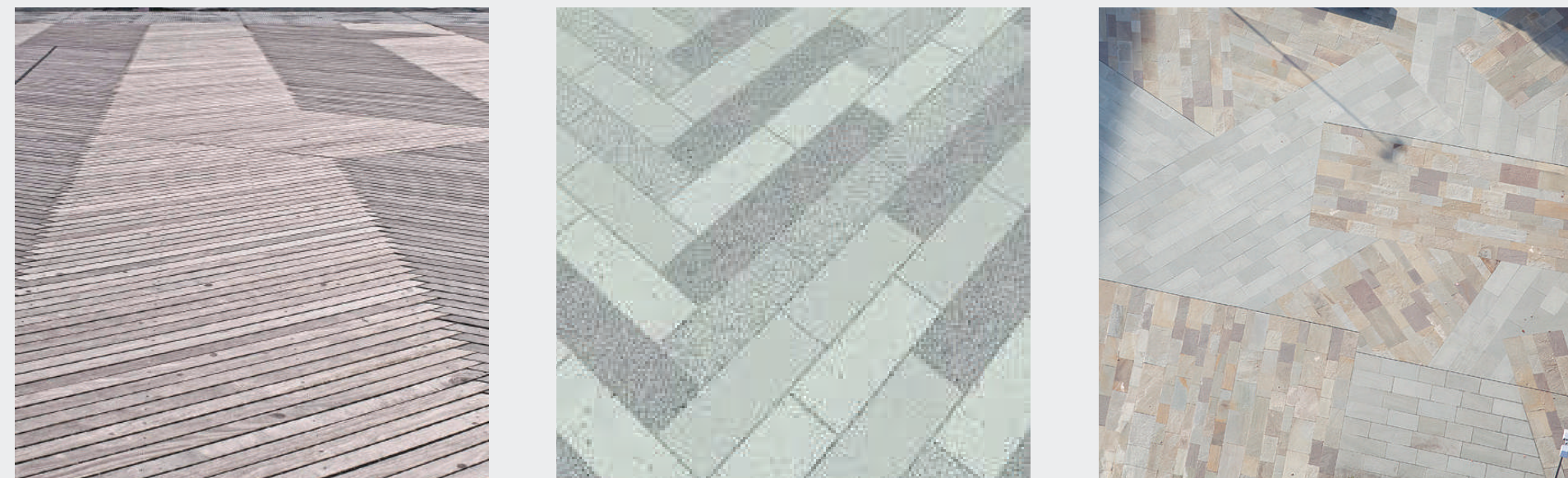
帶座椅的鋼和木花壇

自行車架

垃圾桶



社區身份標記



混凝土路面-編織圖案



City & County of San Francisco
London Breed, Mayor



2019年七月

欲獲取更多資訊信息和註冊項目更新, 請訪問:

<https://sfplanning.org/excelsior-outer-mission-streetscape-design-guidelines>



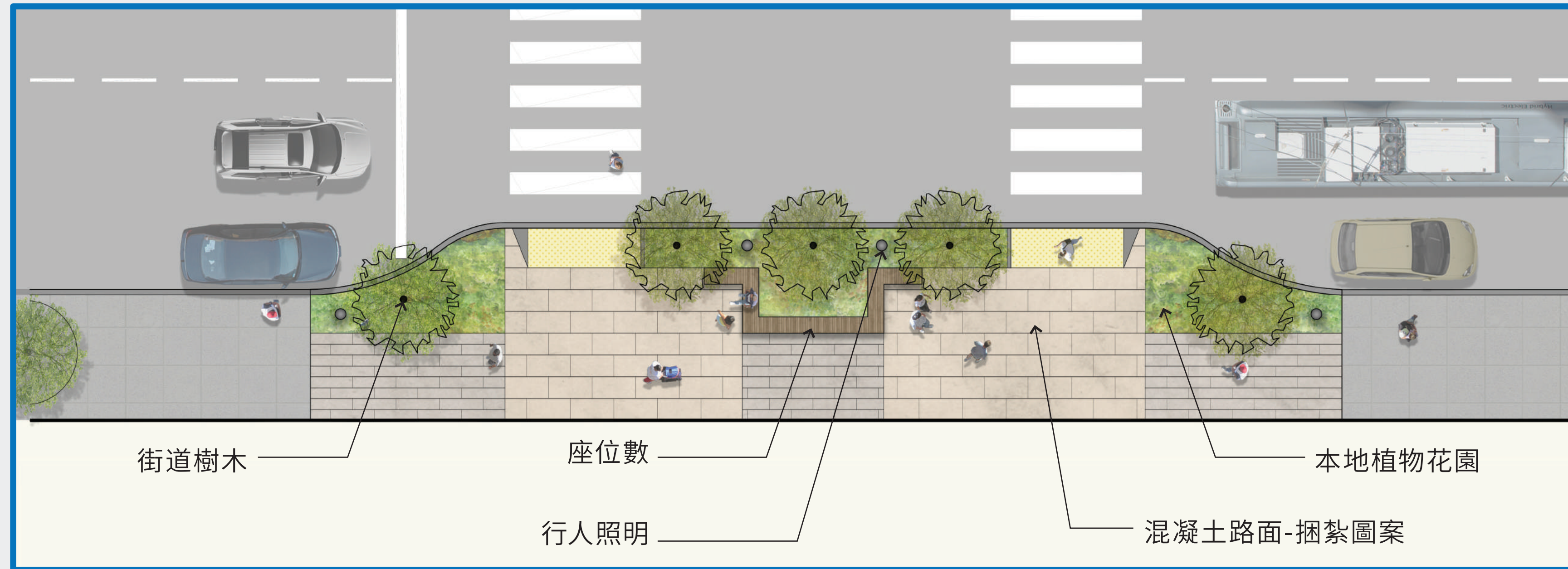
概念 A

該設計利用了將關鍵位置的人行道與聚集場地連接起來的捆紮鋪路圖案。設計包括升高的花壇和鑲嵌有反映社區壁畫的馬賽克的座椅。種植植物將慶祝和支持生物多樣性，包括本地選擇。包括新的照明設備、自行車停車架和垃圾桶。這種設計在社區內的行人突出位置和交通突出位置都創造了聚集場地。

*街景元素的位置和設計可能會變更，根據維護資源的可用性而定。

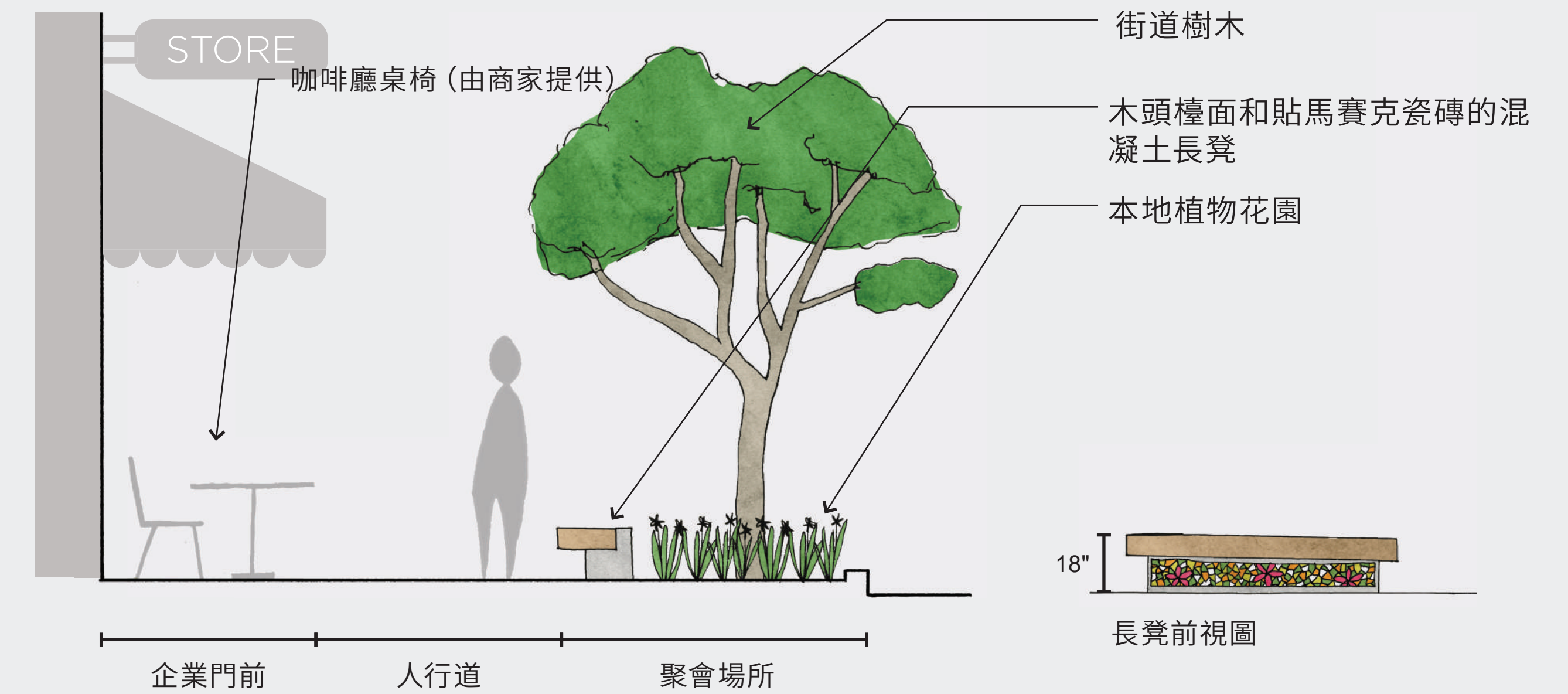
場地計劃

行人突出位置 (PEDESTRIAN BULB-OUT) 類型

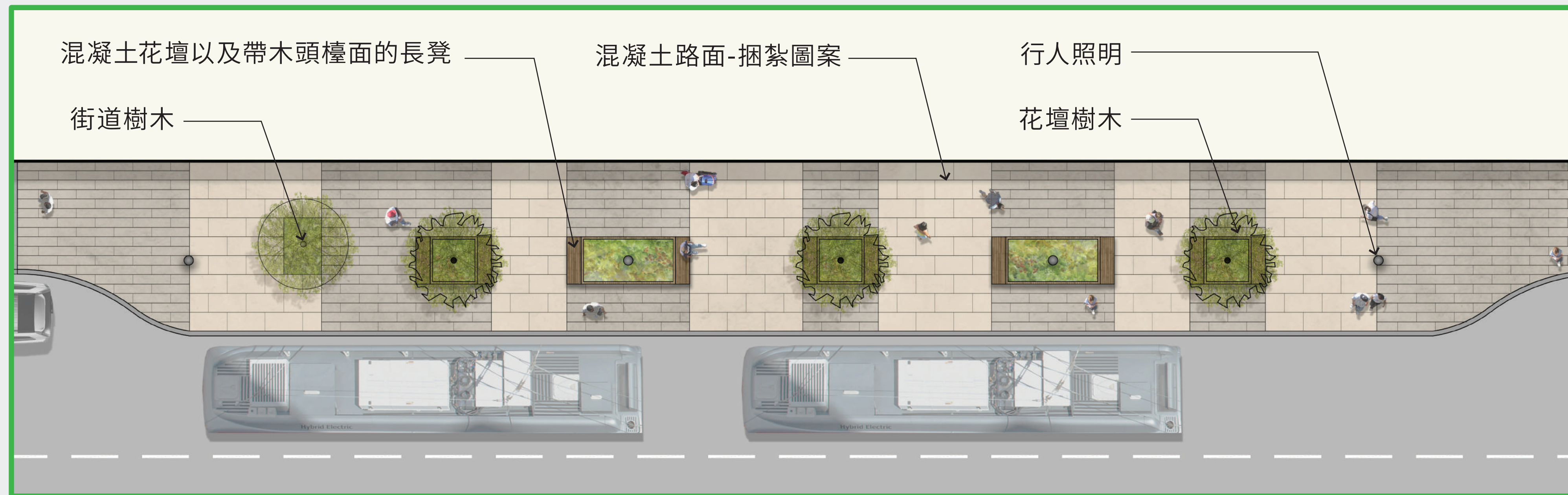


剖面圖

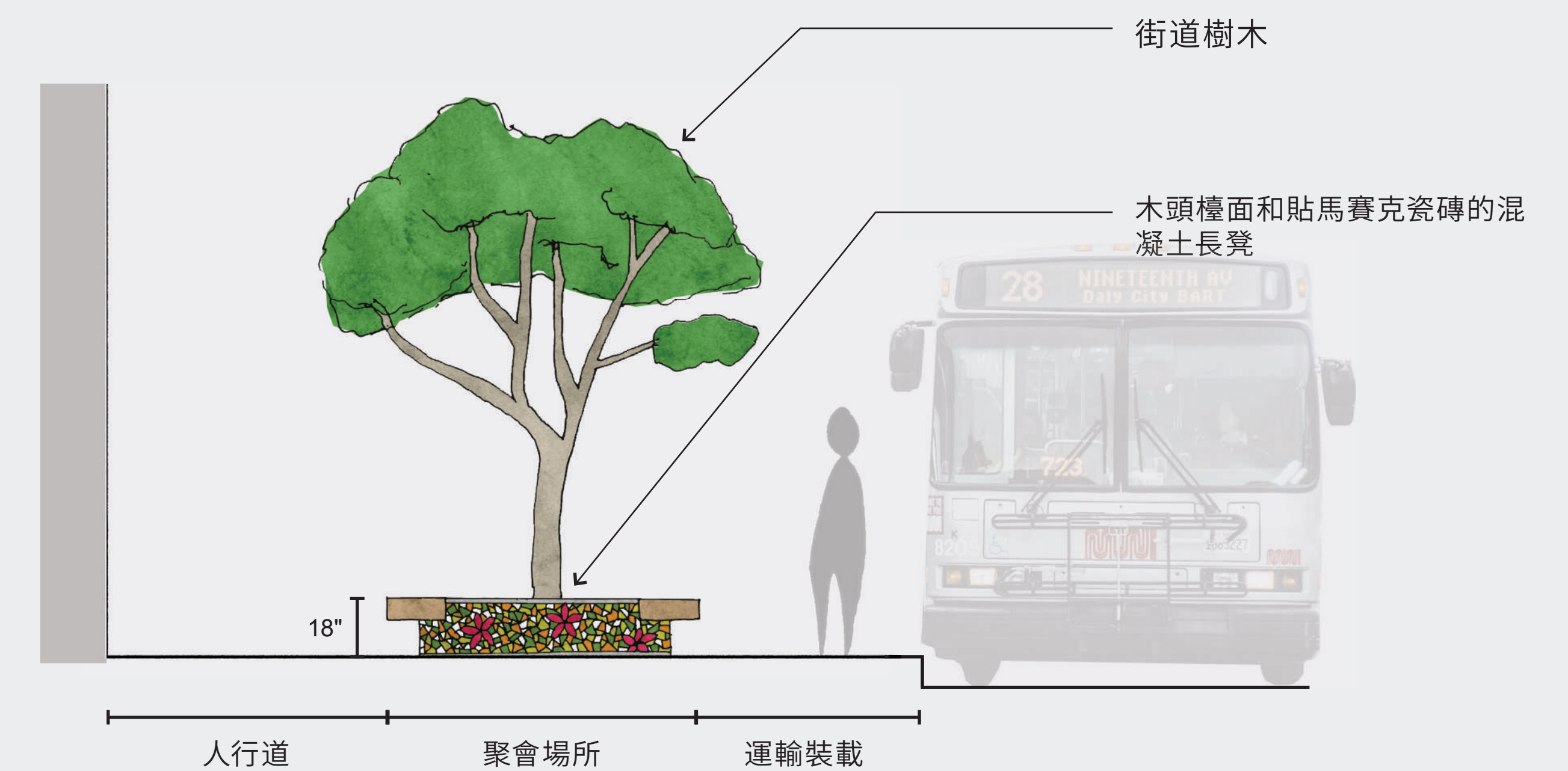
行人突出位置 (PEDESTRIAN BULB-OUT) 類型



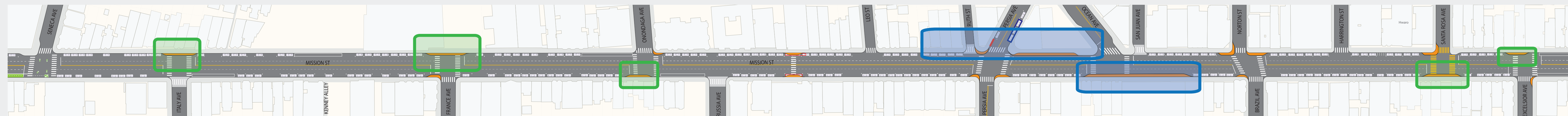
交通突出位置 (TRANSIT BULBOUT) 類型



交通突出位置 (TRANSIT BULBOUT) 類型



SFMTA'S MISSION STREET EXCELSIOR SAFETY PROJECT



- 圖例
- 行人突出位置 (Pedestrian Bulb-out) 類
 - 交通突出位置 (Transit Bulbout) 類型

概念設計



2019年七月

欲獲取更多資訊信息和註冊項目更新，請訪問：

<https://sfplanning.org/excelsior-outer-mission-streetscape-design-guidelines>



概念 A

該設計利用了將關鍵位置的人行道與聚集場地連接起來的捆紮鋪路圖案。設計包括升高的花壇和鑲嵌有反映社區壁畫的馬賽克的座椅。種植植物將慶祝和支持生物多樣性，包括本地選擇。包括新的照明設備、自行車停車架和垃圾桶。這種設計在社區內的行人突出位置和交通突出位置都創造了聚集場地。

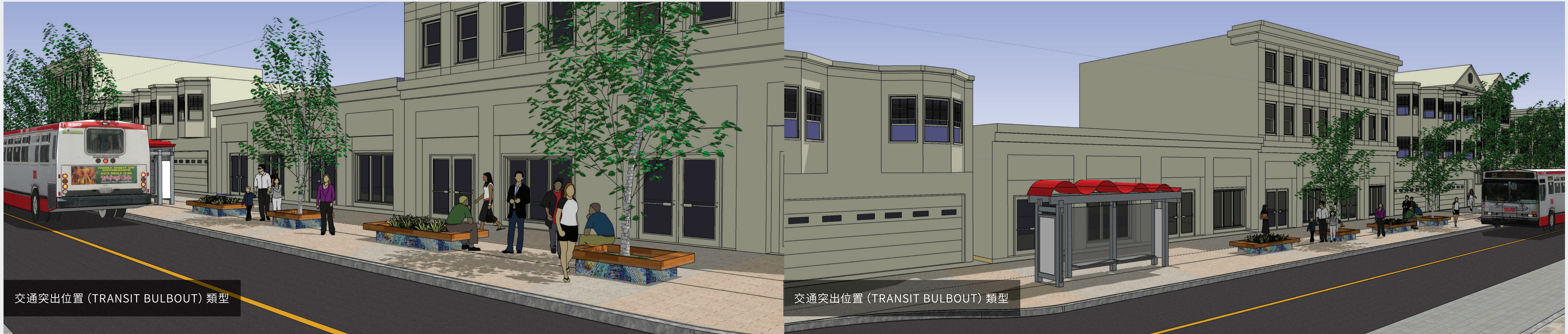
*街景元素的位置和設計可能會變更，根據維護資源的可用性而定。

表達

行人突出位置 (PEDESTRIAN BULB-OUT) 類型



交通突出位置 (TRANSIT BULBOUT) 類型



CONCEPTUAL DESIGN



City & County of
San Francisco
London Breed, Mayor



2019年七月

欲獲取更多資訊信息和註冊項目更新，請訪問：

<https://sfplanning.org/excelsior-outer-mission-streetscape-design-guidelines>



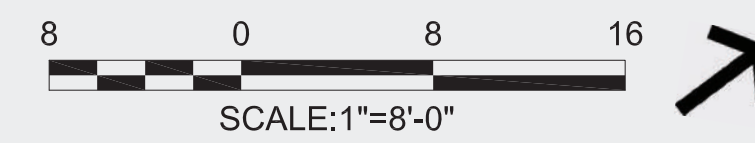
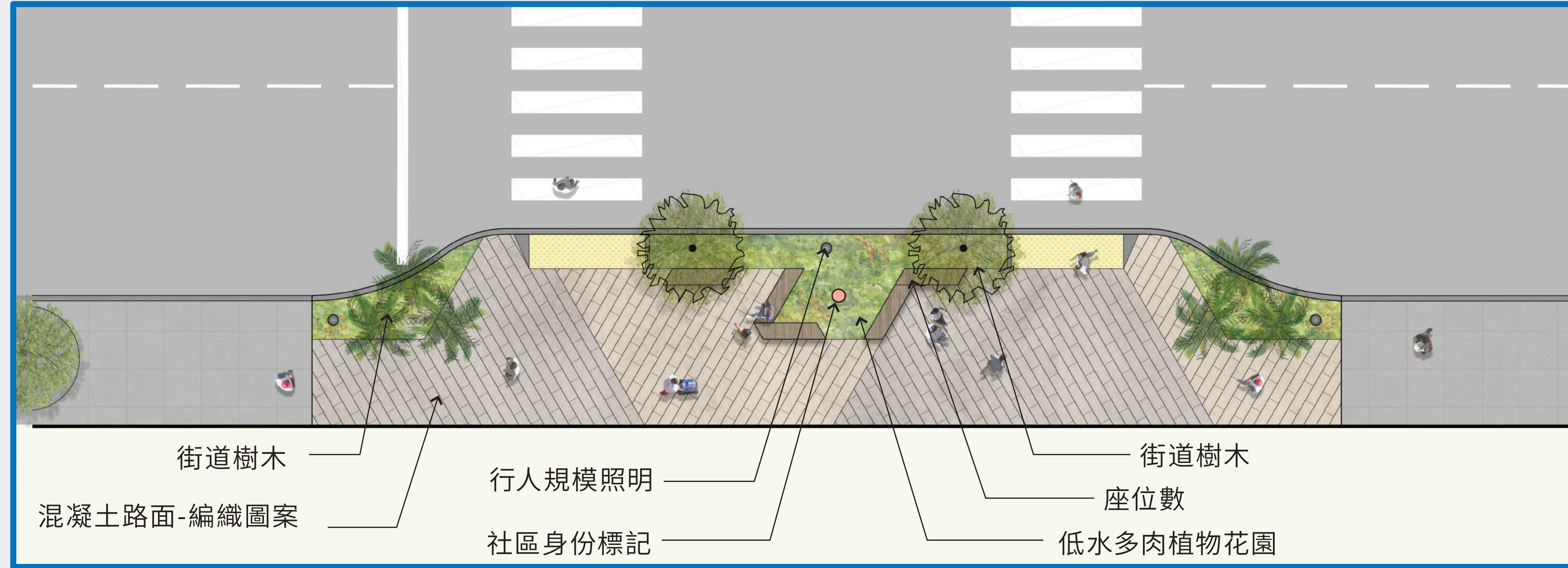
概念 B

該設計利用了織造鋪路圖案，該圖案反映了社區存在的各種文化。提出了帶有座位元件的升高鋼花壇，該座位元件成角度並反映運動。帶有馬賽克瓷磚壁畫的獨立式社區身份標記將安裝在關鍵位置。種植概念慶祝了加利福尼亞州的地中海氣候，並將包括低耗水多肉植物。包括新的照明設備、自行車停車架和垃圾桶。這種設計在社區內的行人突出位置和交通突出位置都創造了聚集場地。

*街景元素的位置和設計可能會變更，根據維護資源的可用性而定。

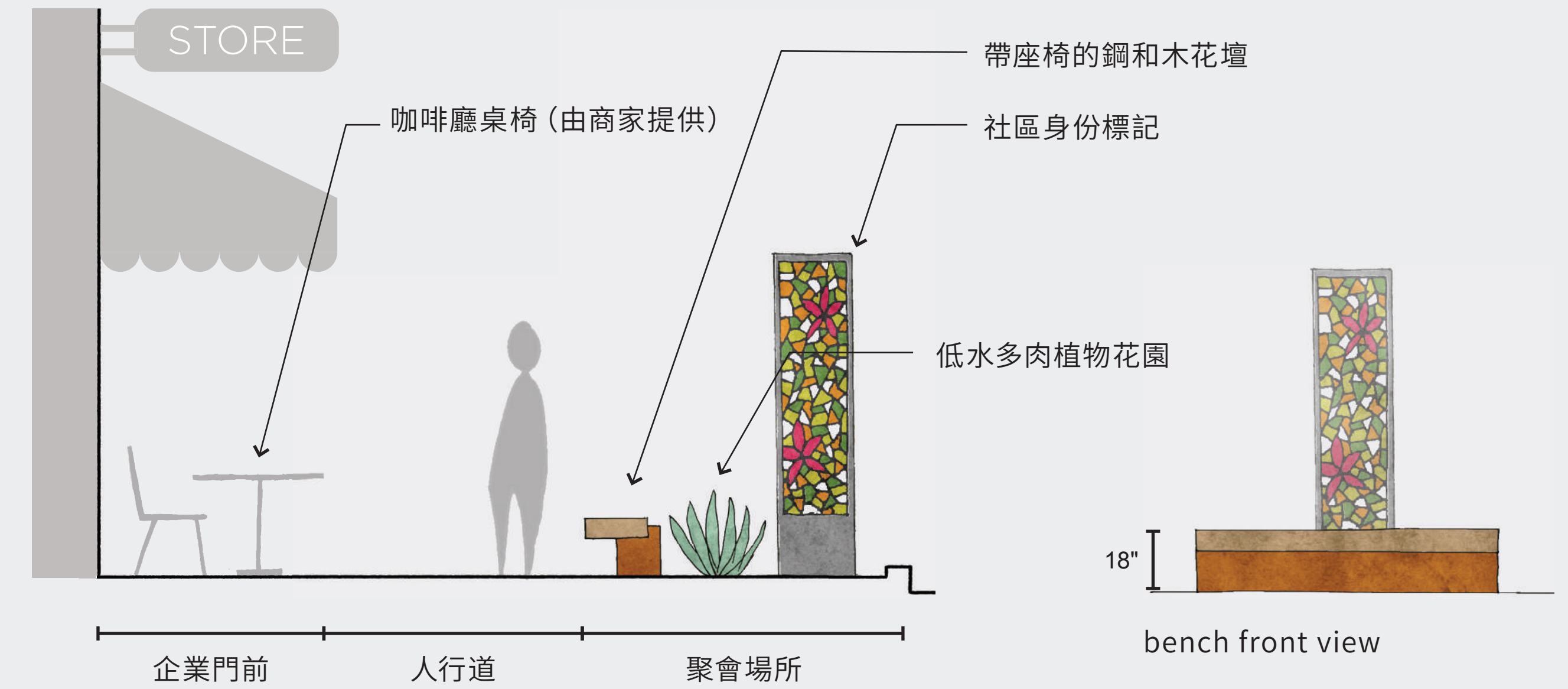
場地計劃

行人突出位置 (PEDESTRIAN BULB-OUT) 類型

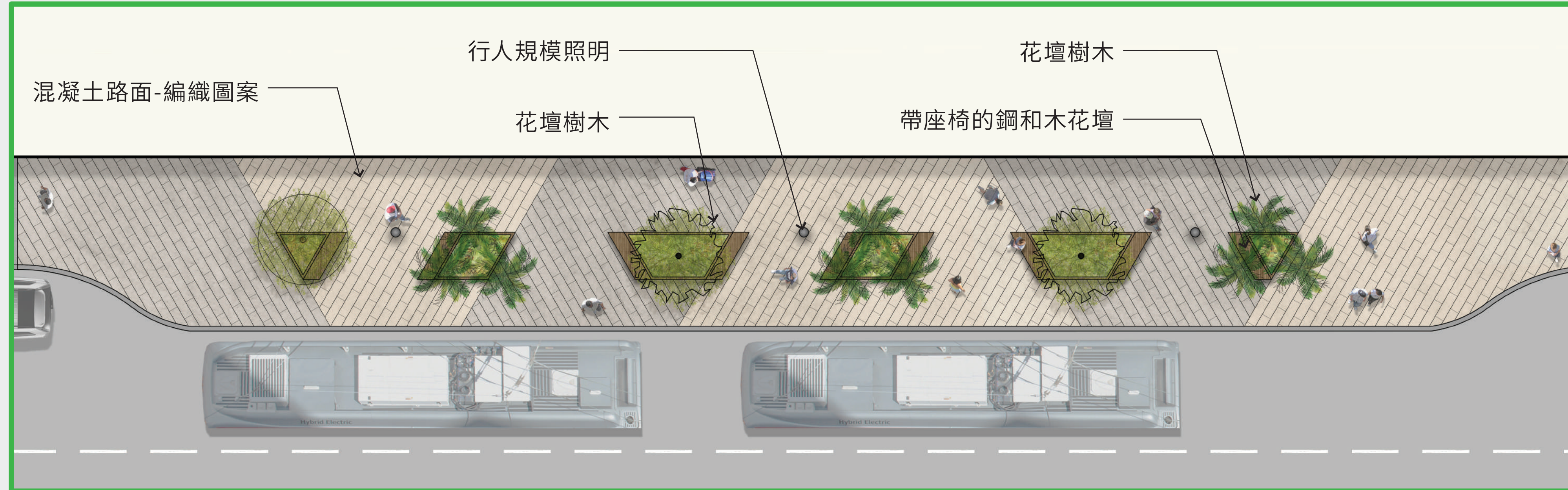


剖面圖

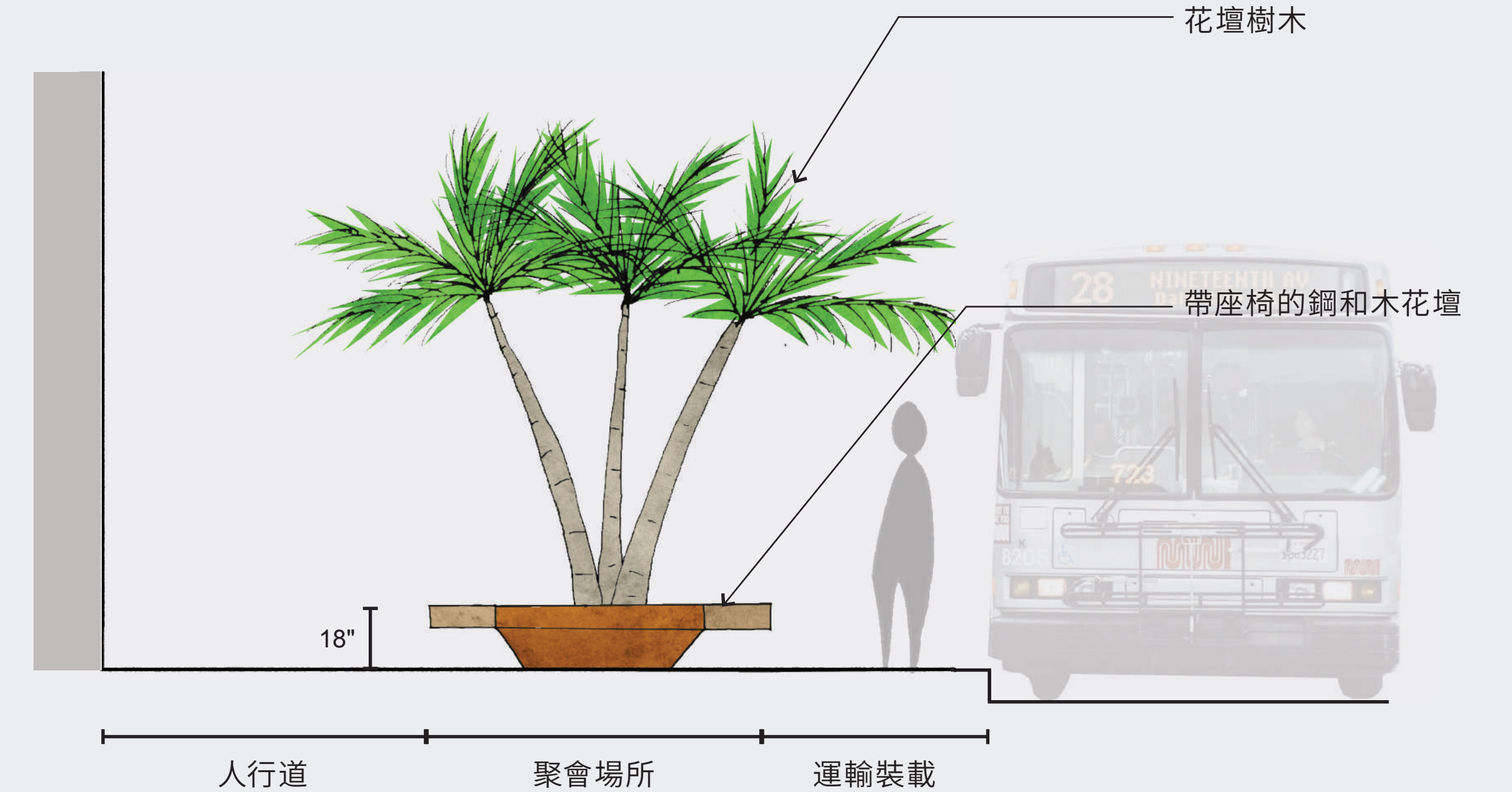
行人突出位置 (PEDESTRIAN BULB-OUT) 類



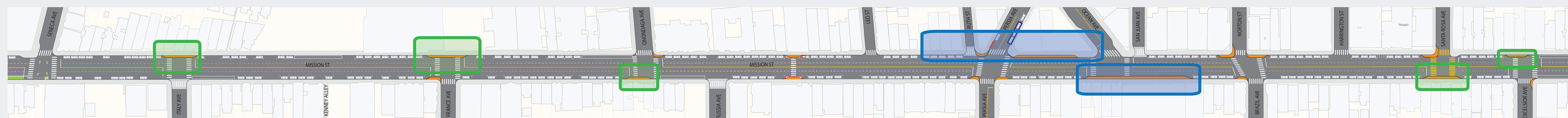
交通突出位置 (TRANSIT BULBOUT) 類型



交通突出位置 (TRANSIT BULBOUT) 類型



SMTA'S MISSION STREET EXCELSIOR SAFETY PROJECT



- 圖例
- 行人突出位置 (Pedestrian Bulb-out) 類
 - 交通突出位置 (Transit Bulbout) 類型

CONCEPTUAL DESIGN



2019年七月

欲獲取更多資訊信息和註冊項目更新，請訪問：

<https://sfplanning.org/excelsior-outer-mission-streetscape-design-guidelines>



概念 B

該設計利用了織造鋪路圖案，該圖案反映了社區存在的各種文化。提出了帶有座位元件的升高鋼花壇，該座位元件成角度並反映運動。帶有馬賽克瓷磚壁畫的獨立式社區身份標記將安裝在關鍵位置。種植概念慶祝了加利福尼亞州的地中海氣候，並將包括低耗水多肉植物。包括新的照明設備、自行車停車架和垃圾桶。這種設計在社區內的行人突出位置和交通突出位置都創造了聚集場地。

*街景元素的位置和設計可能會變更，根據維護資源的可用性而定。

表達

行人突出位置 (PEDESTRIAN BULB-OUT) 類型



交通突出位置 (TRANSIT BULBOUT) 類型



City & County of San Francisco
London Breed, Mayor



2019年七月

欲獲取更多資訊信息和註冊項目更新，請訪問：

<https://sfplanning.org/excelsior-outer-mission-streetscape-design-guidelines>

